



APROX Invest spol. s r.o.  
Prokopova 24  
851 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/linka                      Bratislava  
10.02.2016                      MAGS OUIK 39040/16-32033                      Ing. arch. Simonidesová /514                      07.03.2016

Vec:

**Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>TANK-O-MAT Invest a.s., Zámocké schody 2/A, 811 01 Bratislava</b>
investičný zámer:	<b>Samoobslužná čerpacia stanica „TANK-O-MAT“ Nábřežie arm. generála Ludvíka Svobodu, parc. č. 1707/4, Bratislava</b>
žiadosť zo dňa:	<b>10.02.2016</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>územné konanie</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>dokumentácia pre územné rozhodnutie</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>Ing. Milan Kollár autorizovaný stavebný inžinier 4615*Z*A1</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>09/2015</b>

**Predložená dokumentácia rieši** navrhovanú stavbu samoobslužnej čerpacej stanice pohonných hmôt pozostávajúcu z dvoch typových certifikovaných kontajnerov (púmp), ukotvených do betónového základu, v ktorých je umiestnená potrebná technológia a nádrže pohonných hmôt, prípojok potrebných inžinierskych sietí a príslušných obslužných spevnených plôch vrátane havarijnej nádrže (stáčacej a tankovej plochy). Navrhovaná stavba, ktorá umožní obojstranné tankovanie osobným autám, má byť umiestnená na spevnenej ploche vedľa komunikácie na Nábřeží armádneho generála Ludvíka Svobodu oproti vstupu do bývalého PKO (na mieste dnešného parkoviska). Pôdorysné rozmery kontajnerov sú 10,22 m x 2,56 m, ich výška je 5,205 m vrátane betónovej podkladnej dosky. Celková zastavaná plocha objektu je 76 m<sup>2</sup>. Celková záberová plocha čerpacej stanice je 203,5 m<sup>2</sup>. Prekrytie kontajnerov je navrhnuté spoločnou oceľovou strešnou konštrukciou kubického tvaru (kombinácia oceľových valcovaných prvkov a priehradnej konštrukcie) presahujúcou nad tankovacie plochy s výškou atiky +5.205 m. V západnej časti čerpacej stanice sa navrhuje nový oporný múr hrúbky 300 - 400 mm, dl. cca 30,0 m, výšky do 5,5 m od hornej hrany základu. Vjazd a výjazd do riešeného územia je z komunikácie Nábřežie armádneho generála Ludvíka Svobodu. Existujúci vjazd na parkovisko sa rozširuje, aby vyhovoval obsluhu čerpacej stanice, existujúci výjazd sa ruší a nahrádza sa novým výjazdom na nábřežie. Vstup do samotného prevádzkového objektu je umožnený len servisným pracovníkom. Pre navrhovanú čerpaciu stanicu nie sú navrhované žiadne parkovacie kapacity. Dreviny a kroviny rastúce v zábere navrhovaného oporného múra sú navrhnuté na výrub. S realizáciou súvisí aj ochrana zemných vedení (káblových vedení).