

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286507821500/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho  
zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)  
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
BIC-SWIFT  
IČO: 603 481  
DIČ:  
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“)

**a**

**2. Gang 360, s.r.o.**

Sídlo: Budyšínska 20, 831 03 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Adam Graňák, prokurista  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 47 139 595  
DIČ:  
IČ DPH:  
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 89007/B

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I**

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.12.2015 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286507821500/0099 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare) predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra „E“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Karlova Ves, parc.č. 568 a parc. č. 571/105 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre potreby realizácie a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa stavebných objektov:  
SO 05- prípojka vody  
SO 06 - prípojka plynu

SO 08- rozšírenie NN sekundárnych rozvodov  
SO 17 – predĺženie verejného vodovodu,

(ďalej len „inžinierske siete“), ktoré sú súčasťou objektivej sústavy stavby „Viacúčelová športová hala - HANGAIR“.

2. Dňa 23.09.2015 bola uzatvorená Zmluva o pripojení č.121490182 medzi budúcim oprávneným z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (ďalej len Západoslovenská distribučná“), na základe ktorej predmetný stavebný objekt SO 08 Rozšírenie NN sekundárnych rozvodov, ktorý mal vybudovať budúci oprávnený z vecného bremena, vybuduje Západoslovenská distribučná. Budúci oprávnený z vecného bremena sa Zmluvou o pripojení zaviazal zabezpečiť v prospech spoločnosti Západoslovenskej distribučnej práva k pozemkom dotknutých výstavbou elektroenergetických zariadení uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej.
3. Na základe skutočnosti uvedenej v odseku 2. stavebný objekt SO 08- rozšírenie NN sekundárnych rozvodov k stavbe „Viacúčelová športová hala - HANGAIR“ nebude predmetom tejto zmluvy, ale jeho realizácia sa bude riešiť osobitnou Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku.

## **Článok II Predmet dodatku**

V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli takto:

1. V zmluve v článku I odseku 1 a v odseku 3 sa vypúšťajú slová: „SO 08- rozšírenie NN sekundárnych rozvodov“.
2. V článku III zmluvy sa za odsekom 9 dopĺňa nový odsek 10 tohto znenia:  

„Výška predbežnej odplaty uvedenej v ods. 2 tohto článku sa znižuje zo sumy 2 263,- EUR na sumu 2 016,- EUR. V nižšej sume je zohľadnené zmenšenie trasy inžinierskych sietí o stavebný objekt SO 08- rozšírenie NN sekundárnych rozvodov, ktorý bude predmetom osobitnej zmluvy. Z tohto dôvodu sa z predbežnej odplaty 2 263,- EUR uhradenej budúcim oprávneným z vecného bremena vráti budúcemu oprávnenému z vecného bremena alikvótna časť vo výške **247,- EUR**, ktorá zodpovedá výške predbežnej odplaty za zriadenie vecného bremena - stavebného objektu SO 08- rozšírenie NN sekundárnych rozvodov, a to na jej účet uvedený v zmluve do 30 dní odo dňa účinnosti tohto Dodatku č. 1.“
3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

## **Článok III Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 31.03.2016

V Bratislave, dňa 10.03.2016

**Budúci povinný z vecného bremena:**  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

**Budúci oprávnený z vecného bremena:**  
**Gang 360, s.r.o.**

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.  
primátor

.....  
Ing. Adam Graňák v.r.  
prokurista