

**D O D A T O K č. 0985 0155 14 01**  
**k**  
**Nájomnej zmluve k bytu**  
**zo dňa 01.04.2014**

**Zmluvné strany:**

**1. Prenajíateľ:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava,  
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom  
osoba poverená podpisovaním:  
JUDr. Michal Ovsaník  
vedúci oddelenia nájomného bývania  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**2. Nájomca:** **Jana Sabóová,** nar.: , r.č.:  
stav: v  
**Ing. Ján Sabó,** nar.: , r.č.:  
stav:  
(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 01. 04. 2014 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu k bytu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom 2-garsónky č **poschodie, na ulici, orientač. číslo** , v Bratislave.

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

**I.**

**1. Článok III – Doba nájmu**

V prvej vete sa termín „...do 31.03.2016“ nahrádza termínom „... do **31. 03. 2018**“.

**2. Článok IV – Spôsob platenia úhrady za nájom a za plnenia poskytované s užívaním bytu**

Odsek 2 sa mení a znie: „Výška ročnej i mesačnej úhrady za nájom bytu a preddavkov na plnenia spojené s užívaním bytu je uvedená v evidenčnom liste. Nájomné je určené vo výške **62,01 €** a preddavky na poskytovanie plnenia spojeného s užívaním bytu /ďalej len služby/ sú určené vo výške **74,15 €** Nájomca je povinný po celú dobu trvania nájmu uhrádzať mesačne

najneskôr do 15.dňa príslušného kalendárneho mesiaca prenajímateľovi nájomné a preddavky na služby v úhrnej výške **136,16 €**“.

## II.

1. Evidenčný list je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca, dva prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave 15.03.2016

V Bratislave 20.03.2016

Za prenajímateľa:

Nájomca:

JUDr. Michal Ovsaník, v.r.  
vedúci oddelenia nájomného bývania

Jana Sabóová, v.r.

Ing. Ján Sabó, v.r.