

**Dodatok č. 248300421003
(ďalej len „dodatok č. 3“)
k zmluve o ubytovaní č. 248300421000**

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: JUDr. Ivom Nesrovnalom, primátorom mesta
peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu (IBAN): SK 5875000000000025828453
BIC (SWIFT) : CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
(ďalej len "prenajímateľ")

a

nájomca: **Spojená škola Svätej Rodiny**
zastúpená Ing. Helenou Jánošíkovou, riaditeľkou školy
Gercenova č. 10, 851 01 Bratislava
IČO: 42178941
DIČ: XXXX
peňažný ústav: XXXX
číslo účtu: XXXX

(ďalej len "nájomca" alebo spoločne "zmluvné strany")

uzatvárajú tento dodatok č. 3 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o ubytovaní č. 248300421000 zo dňa 12.4.2010 (ďalej len "zmluva") a v súlade s príslušnými ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nasledovný dodatok na

Gercenovu ul. č. 10
v Bratislave

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.4.2010 Zmluvu o ubytovaní č. 248300421000, menenú a doplnenú dodatkom č. 1 zo dňa 28.6.2010 a dodatkom č. 2 zo dňa 1.7.2010, predmetom ktorej je 3- izbový byt o ploche 101 m² nachádzajúci sa v Bratislave, k. ú. Petržalka na Gercenovej ulici č. 10 (ďalej len „zmluva“). Zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2015. Na základe Rozhodnutia číslo MAGS ONB 55402/2015 zo dňa 27.10.2015 bol vyňatý byt z bytového fondu hlavného mesta SR Bratislavy na dobu 5 rokov pre Spojenú školu Svätej rodiny.

Čl. II Zmeny zmluvy

1. V článku II. ods. 1 zmluvy

sa vypúšťa text:

„Nájom vzniká dňom fyzického prevzatia ubytovacej jednotky nájomcom na základe spísanej zápisnice o odovzdaní a prevzatí ubytovacej jednotky podľa článku I. tejto zmluvy. Zmluva o ubytovaní sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2015. Po uplynutí doby ubytovania bude protokol o odovzdaní ubytovacej jednotky objednávateľom a jej stave spísaný najneskôr do 3 dní po uplynutí doby ubytovania.“

a nahrádza sa novým textom:

„Zmluva o ubytovaní sa uzatvára na dobu určitú od 03.05.2010 do 31.12.2020. Po uplynutí doby ubytovania bude protokol o odovzdaní ubytovacej jednotky objednávateľom a jej stave spísaný najneskôr do 3 dní po uplynutí doby ubytovania.“

2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 3 bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 366/2016 zo dňa 3.2.2016, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku ako jeho príloha č. 1.
2. Pre právne vzťahy týmto dodatkom zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné platné všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov.
3. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Dodatok je vyhotovený v 7-mich rovnopisoch splatnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa Čl. I ods. 1. zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

V Bratislave dňa 14.3.2016

V Bratislave dňa 26.2.2016

v. r.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor
hlavného mesta SR Bratislavy

v. r.

.....
Ing. Helena Jánošíková
riaditeľka školy



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie organizačné

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Sekcia správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
MAGS OOR/2016

Vybavuje/linka
Paluchová/133

Bratislava
16. 2. 2016

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 366/2016 zo dňa 3. 2. 2016, prijatého k návrhu na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľnosti 3- izbového bytu nachádzajúceho sa na Gercenovej ulici č. 10 v Bratislave, v k. ú. Petržalka, pre Spojenú školu Svätej Rodiny, so sídlom v Bratislave

Uznesenie č. 366/2016

zo dňa 3. 2. 2016

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľnosti – 3 izbového bytu vo výmere 101 m² v stavbe súpis. č. 3263, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 4709/5, v k. ú. Petržalka, pre Spojenú školu Svätej Rodiny, so sídlom Gercenova 10, Bratislava, IČO 42178941, na dobu určitú 5 rokov, od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2020, za nájomné 99,67 Eur/mesiac,

s podmienkou:

Dodatok bude nájomcom podpísaný do 45 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Za správnosť odpisu uznesenia:

Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca oddelenia

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 220

TELEFÓN
02/59 35 63 75

FAX
02/59 35 65 00

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

ICO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
oor@bratislava.sk



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie organizačné

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Sekcia správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
MAGS OOR/2016

Vybavuje/linka
Paluchová/133

Bratislava
16. 2. 2016

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 366/2016 zo dňa 3. 2. 2016, prijatého k návrhu na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľnosti 3- izbového bytu nachádzajúceho sa na Gercenovej ulici č. 10 v Bratislave, v k. ú. Petržalka, pre Spojenú školu Svätej Rodiny, so sídlom v Bratislave

Uznesenie č. 366/2016

zo dňa 3. 2. 2016

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľnosti – 3 izbového bytu vo výmere 101 m² v stavbe súpis. č. 3263, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 4709/5, v k. ú. Petržalka, pre Spojenú školu Svätej Rodiny, so sídlom Gercenova 10, Bratislava, IČO 42178941, na dobu určitú 5 rokov, od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2020, za nájomné 99,67 Eur/mesiac,

s podmienkou:

Dodatok bude nájomcom podpísaný do 45 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Za správnosť odpisu uznesenia:

Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca oddelenia

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 220

TELEFÓN
02/59 35 63 75

FAX
02/59 35 65 00

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
oor@bratislava.sk