

**DODATOK č. 08-83-0086-09-02**  
**k Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0086-09-00**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK58 7500 0000 000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**2. Obchodné meno: Vydrica a.s.**

Sídlo : Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava

Zastupuje : Ing. Juraj Rehák, predseda predstavenstva

IČO : 35 875 682

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3269/B

IČ DPH:

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 24.2.2009 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0086-09-00 v znení Dodatku č. 08-83-0086-09-01 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nehnuteľností v Bratislave v k. ú. Staré Mesto, a to pozemkov parc. č. 885/12 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 155 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/13 – ostatné plochy vo výmere 929 m<sup>2</sup> a stavby na pozemku parc. č. 885/12.
2. Nájom bol dojednaný na dobu určitú 10 rokov odo dňa podpísania Zmluvy, teda do 23.2.2019.
3. Zmluvné strany pristupujú k uzatvoreniu tohto Dodatku č. 08-83-0086-09-02 (ďalej len „Dodatok“) z dôvodu predĺženia termínov predloženia stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia.

**Článok II**  
**Zmeny zmluvy**

1. V článku IV ods. 2 písm. f/ sa text:  
„nájomca nepredloží právoplatné stavebné povolenie v lehote do 31.12.2014“  
nahrádza textom:  
**„nájomca nepredloží právoplatné stavebné povolenie v lehote do 30.6.2018“.**

2. V článku IV ods. 2 písm. g/ sa text:  
„nájomca nepredloží právoplatné kolaudačné rozhodnutie v lehote do 31.12.2016“  
nahrádza textom:  
**„nájomca nepredloží právoplatné kolaudačné rozhodnutie v lehote do 31.12.2018“.**
3. V článku V ods. 9 sa text:  
„najneskôr však do 31.12.2014“  
nahrádza textom:  
**„najneskôr však do 30.6.2018“.**
4. V článku V ods. 10 sa text:  
„najneskôr však do 31.12.2016“  
nahrádza textom:  
**„najneskôr však do 31.12.2018“.**

### **Článok III** **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovení § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zákona č. 546/2010 Z. z. a § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Bratislave dňa 1.3.2016

V Bratislave dňa 8.2.2016

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca :  
**Vydrica a.s.**

.....  
**JUDr. Ivo Nesrovnal, v. r.**  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
**Ing. Juraj Rehák, v. r.**  
predseda predstavenstva