

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286503141500
č.op: 15/340/1122100010 - ZoPV/VB

uzatvorený podľa ustanovenia § 151n a nasl. v spojení s ustanovením
§ 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO: 603 481
DIČ
IČ DPH:
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy - vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová - vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto
dodatku
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 36 361 518
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Bory, a.s.

Sídlo : Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
Štatutárny zástupca Marek Kalma - predseda predstavenstva
Juraj Nevolník - člen predstavenstva
Bankové spojenie:
Číslo účtu :
IČO : 36 740 896
DIČ :
IČ DPH :
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, Vložka č. 4086/B
(ďalej len „**spoločnosť Bory**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.07.2015 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286503141500 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 1,2,3,4 čl. I. zmluvy zriadenie, uloženie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie inžinierskych sietí, a to stavebného objektu F 110 preložka elektrického vedenia VN 22 kV č. 211, F 113.1 Preložka VN 22 kV vedenia - linka č. 399, stavebného objektu F 113.2 Preložka VN 22 kV vedenia - linka č. 399 2.časť, stavebného objektu F 601.2 Preložka VN 22 kV vedenia - linka č. 141, 2. časť, stavebného objektu F 602.2 Preložka VN 22 kV vedenia - linka č. 142, 2.časť, právo vstupu a vjazdu za účelom opravy a údržby, rekonštrukcie, odstránenia inžinierskych sietí a to
 - v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 6-1/2013, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele registra KN-E parc.č. 3187 vyhotoveným spoločnosťou GeosK, Stanislav Just, Mierová 804/2, 059 01 Spišská Belá, IČO: 47 415 738, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, Ing. Magdaléna Cipová pod č. 978/2014 zo dňa 14.05.2014,
 - v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 13-1/2014, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele registra KN-E parc.č. 3191/300 a parc.č. 3192/200 vyhotoveným spoločnosťou GeosK, Stanislav Just, Mierová 804/2, 059 01 Spišská Belá, IČO: 47 415 738, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, Ing. Marián Druska pod č. 920/2014 zo dňa 05.05.2014
 - v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 17-1/2014, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele registra KN-C parc.č. 3495 a parcele registra KN-E parc.č. 2485 vyhotoveným spoločnosťou GeosK, Stanislav Just, Mierová 804/2, 059 01 Spišská Belá, IČO: 47 415 738, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, Ing. Magdaléna Cipová pod č.944/2014 zo dňa 12.05.2014

Článok II **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku:

1. Text v čl. I ods. 1 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Devínska Nová Ves ako:

- parc.č. 3187 vodné plochy vo výmere 1023 m²

zapísaný na liste vlastníctva č. 4172“

2. V čl. I. za ods. 2 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Dúbravka ako:

- parc.č. 3191/300 orná pôda vo výmere 2911 m²

zapísaný na liste vlastníctva č. 5920“

3. Text v čl. I ods. 3 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„3.Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Lamač ako:

- parc.č.3495/43 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 90 m²

zapísaný na liste vlastníctva č.1114“

4. Text v čl. I ods.4 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„4. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Lamač ako:

- parc.č. 644/553 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 840 m²

zapísaný na liste vlastníctva č.3758“

5. V čl. I za ods. 4 zmluvy sa vkladá nový odsek 5, pričom doterajšie odseky 5 a 6 sa označujú ako 6 a 7:

„5.Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Devínska Nová Ves ako:

- parc.č.2820/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 471 m³

zapísaný na liste vlastníctva č.4172“

6. Text v čl. I ods.5 zmluvy (čl. I ods.6 Zmluvy v znení dodatku) sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„6. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 1,2,3,4,5 tohto článku zriadenie, uloženie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie inžinierskych sietí, právo vstupu a vjazdu za účelom opravy a údržby, rekonštrukcie, odstránenia inžinierskych sietí,

- a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 40-1/2015, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku registra KN-E parc.č. 3187, pozemku registra KN-C parc.č. 2820/1 v katastrálnom území Devínska Nová Ves a vyhotoveným spoločnosťou GeosK, Stanislav Just, Mierová 804/2, 059 01 Spišská Belá, IČO: 47 415 738, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, dňa 22.7.2015, Ing. Monika Vlčková - pod č. 1558/2015.
- v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom 13-1/2014, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele registra KN-E parc.č. 3191/300 v

katastrálnom území Dúbravka, vyhotoveným spoločnosťou GeosK, Stanislav Just, Mierová 804/2, Spišská Belá, IČO: 47415738, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, Ing.Marián Druska pod č. 920/2014 dňa 05.05.2014

- v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom 17-1/2015, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele registra KN-C parc.č. 3495/43 a parc.č.644/553 v katastrálnom území Lamač, vyhotoveným spoločnosťou GeosK, Stanislav Just, Mierová 804/2, Spišská Belá, IČO: 47415738, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, Ing.Magdaléna Cipová pod č. 2432/2015 dňa 18.11.2015 (ďalej len „geometrické plány“, v príslušnom tvare). Uvedené geometrické plány tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku zmluvy.

7. Text v čl. III ods. 1 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č.24/2014 vypracovaným dňa 26.05.2014 Ing. Rudolfom Hromádkom, Pekníkova 9, 841 02 Bratislava a jeho opravy zapísanej v znaleckom denníku pod č.44/2014 zo dňa 25.07.2014 vo veci odhad všeobecnej hodnoty jednorazovej odplaty na zariadenia stavebných objektov inžinierskych sietí v Bratislave: v k.ú. Lamač, vyznačenom v Geometrickom pláne č.17-1/2014 na pozemkoch p.č.KN-E 2485 , zapísaná na LV č.3785, p.č. KN-C 3495/43, zapísaná na LV č.1114, v k.ú. Dúbravka, vyznačenom Geometrickom pláne č.13-1/2014 na pozemkoch: p.č.KN-E 3191/300 a KN-E 3192/200, zapísaných na LV č. 5920, v k.ú. Devínska Nová Ves, vyznačenom Geometrickom pláne č.6-1/2013 na pozemkoch p.č. KN-E 3187 zapísané na LV č.4172, pre účel zmluvy o vecnom bremene na vyššie uvedené parcely v rozsahu: zriadenie a uloženie stavebných objektov (inžinierskych sietí), ich údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie inžinierskych sietí, vstup a vjazd za účelom opravy a údržby, rekonštrukcie, odstránenia inžinierskych sietí na ploche vymedzenej geometrickými plánmi a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **3 830 €** (slovom tritisíc osemstotridsať eur).

8. Text v čl. VIII ods. 5 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku zmluvy je poverenie a kópia geometrického plánu č. 40-1/2015 zo dňa 20.07.2015, kópia geometrického plánu č. 13-1/2014 zo dňa 28.04.2014 a kópia geometrického plánu č. 17-1/2015 zo dňa 27.10.2015.,,

9. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre spoločnosť Bory.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle oprávneného z vecného bremena podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok

prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 17.02.2016

V Bratislave, dňa 27.01.2016

Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy v.r.
vedúci úseku riadenia investícií

.....
Ing. Xénia Albertová v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa 20.01.2016
Bory, a.s.

.....
Marek Kalma v.r.
predseda predstavenstva

.....
Juraj Nevolník v.r.
člen predstavenstva