

Dohoda o skončení nájmu
pozemku prenájatého Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0574-12-00

Zmluvné strany :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo : Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.
Číslo účtu (IBAN) : SK587500000000025828453
BIC (SWIFT) : CEKOSKBX
IČO : 00603481
DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno : IMPORT SK s. r. o.

Sídlo : Čiližská 5007/28, 821 07 Bratislava
Doručovacia adresa : Hrudky č. 10, 900 25 Chorvátsky Grob
Zastupuje : Daniel Krútil, konateľ spoločnosti
podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 61253/B
Prevádzkárň : Mlynarovičova ulica – stánok
Peňažný ústav :
Číslo účtu :
IČO : 45 263 183

(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto Dohodu o skončení nájomného vzťahu (ďalej len „dohoda“) založeného Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0574-12-00 zo dňa 22.10.2012 (ďalej len “nájomná zmluva“):

Čl. 1
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.10.2012 nájomnú zmluvu č. 08-83-0574-12-00, ktorou prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi nehnuteľnosť – pozemok v Bratislave, katastrálne územie Petržalka, vedený v údajoch Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu na liste vlastníctva č. 1748, časť parc. č. 2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m², za účelom umiestnenie a prevádzkovanie stánku s rýchlym občerstvením ako stavby dočasnej.
2. V súlade s článkom II ods. 1 nájomnej zmluvy č. 08-83-0574-12-00 bola dojednaná neurčitá doba nájmu odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.

3. Listom zo dňa 9.6.2014 požiadal nájomca o ukončenie nájomnej zmluvy č. 08-83-0574-12-00 ku dňu 31.05.2014, z dôvodu predaja stánku kúpnu zmluvou zo dňa 20.5.2014 spoločnosti M.V.-PLUS MEDIA s.r.o., Povstania českého ľudu 730/28, 04022 Košice.

Čl. II. Ukončenie nájmu

1. V súlade s ustanovením článku II ods. 2, písm. a) nájomnej zmluvy č. 08-83-0574-12-00 pristúpili zmluvné strany **k ukončeniu nájmu d o h o d o u** ku dňu **31.05.2014**. Týmto dňom nájomný vzťah končí.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Vysporiadanie nedoplatku na nájomnom do 31.05.2014, bude predmetom osobitnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu zo dňa 22.01.2016.
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave 16.02.2016

P R E N A J Í M A T E Ľ

Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave 03.02.2016

N Á J O M C A

IMPORT SK, s.r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.
primátor

.....
Danie Krútil v. r.
konateľ spoločnosti