

# DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU

uzavretá v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

**1. Prenajíateľ:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,  
Primaciálne nám.č. 1, 814 99 Bratislava,  
zastúpené JUDr. Ivom Nesrovnalom, primátorom  
osoba poverená podpisovaním:  
JUDr. Michal Ovsaník  
vedúci oddelenia nájomného bývania  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**2. Nájomca:** Jolana Bagoňová, nar.: r.č.:  
stav:  
(ďalej len „nájomca“)

## I.

1. Na základe nájomnej zmluvy č. 09-85-0672-14-00 zo dňa 16.12.2014 (ďalej len „nájomná zmluva“) prenechal prenajíateľ nájomcovi do nájmu č. / ,  
**nachádzajú sa na ulici č. v Bratislave.** Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú – do 31.10.2016.
2. Dňa 08.09.2015 Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy odporučila primátorovi súhlasiť so zámenou bytov, o ktoré požiadal nájomca spolu s , nájomcom č. ,  
nachádzajúcej sa na . poschodí domu na ulici č. v Bratislave. V zmysle schválenej zámeny u nájomcu dochádza k ukončeniu nájomnej zmluvy k bytu č. a vznikne mu nájom k bytu č. .

## II.

1. V zmysle čl. I ods. 2 prenajíateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájmu ku garsónke č. / , nachádzajúcej sa na ulici č. v Bratislave. **Nájom bytu zanikne ku dňu 31.10.2015.**

### III.

1. Nájomca protokolárne odovzdá byt v stave spôsobilom na riadne užívanie s prihliadnutím na bežné opotrebenie s hygienickou maľovkou.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva prenajímateľ a nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa: 29.10.2015

V Bratislave dňa: 16.11.2015

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Michal Ovsaník, v.r.  
vedúci oddelenia nájomného bývania

Jolana Bagoňová, v.r.