

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286502251500
(evidenčné číslo oprávneného z VB - 15/180/E11200/VB)

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT
IČO: 603 481
IČ DPH:
(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy -vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú
súčasť tejto zmluvy
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 36 361 518
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:3879/B
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

PETRŽALKA CITY, a.s.

Sídlo: Hviezdoslavovo nám. 15, 811 02 Bratislava
Zastúpená: Ing. Štefan Koluš na základe splnomocnenia uvedeného v prílohe č. 2, ktoré
tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 35 933 372
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:3925/B
(ďalej len „spoločnosť PETRŽALKA CITY“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 18.05.2015 Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286502251500, evidenčné číslo oprávneného z VB – 15/180/E11200/VB (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra „C“ vedených v katastrálnom území Petržalka, ako parc. č. 3604, 4355/11 a 4373/11 vo vlastníctve povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená za účelom zriadenia, uloženia, užívania, prevádzky, opráv a rekonštrukcie stavebného objektu SO 09.1 Prípojka VN 22 kV – TS 1, ktorý je súčasťou stavby „Petržalka City – lokalita A Chorvátske rameno – Hálova – Rusovská cesta, Bratislava 5“.
2. Predmetom tohto dodatku je úprava vymedzenia nehnuteľností, na ktorých sa zriaďuje vecné bremeno z dôvodu, že nehnuteľnosti vymedzené v Zmluve nie sú v súlade so súčasným stavom katastra nehnuteľností.

Článok II Zmena zmluvy

Článok I, ods. 1. Zmluvy sa mení a znie:

- „1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Petržalka, ako:
- a) parc. č. **3604** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 516 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - b) parc. č. **4373/11** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 251 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748

a pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Petržalka, ako:

- c) parc. č. **1948** – ostatné plochy vo výmere 11 179 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 4833, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ parc. č. 4355/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 808 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,
- (ďalej aj ako „nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).“

Článok I, ods. 2. Zmluvy sa mení a znie:

- „2. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 1 tohto článku:
- a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 09.1 Prípojka VN 22 kV – TS 1 (ďalej len „prípojka VN“ v príslušnom tvare),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojky VN k stavbe „Petržalka City – lokalita A Chorvátske rameno – Hálova – Rusovská cesta, Bratislava 5“,
- a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 27/2015 na zriadenie vecného bremena na pozemku p.č. 3604, 4373/11 a p.č. 1948 LV E zo dňa 03.10.2015, vyhotoveného živnostníkom Ing. Peter Straňan - GEOS, so sídlom Segnerova 4, Bratislava, IČO: 30 164 109, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2114/2015 dňa 13.10.2015 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare). Geometrický plán je prílohou č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojky VN oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu pozemkov v celosti a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.“

Článok VIII, ods. 5. Zmluvy sa mení a znie:

- „5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- a) Príloha č. 1 Poverenie – JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
- b) Príloha č. 2 Splnomocnenie - Ing. Štefan Koluš
- a) Príloha č. 3 Kópia geometrického plánu č. 27/2015 zo dňa 03.10.2015

Ostatné ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor Bratislava, za účelom povolenia vkladu vecného bremena, 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre spoločnosť PETRŽALKA CITY.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú prílohy:
 - a) Príloha č. 1 Poverenie – JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
 - b) Príloha č. 2 Splnomocnenie - Ing. Štefan Koluš
 - c) Príloha č. 3 Kópia geometrického plánu č. 27/2015 zo dňa 03.10.2015

V Bratislave, dňa 12.11.2015

Bratislave, dňa 05.11.2015

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s., v.z.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor hlavného mesta SR
Bratislavy

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy v.r.
vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia

.....
Ing. Xénia Albertová v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia

V Bratislave, dňa 05.11.2015
PETRŽALKA CITY, a.s., v.z.

.....
Ing. Štefan Koluš v.r.