

Dodatok č. 1 **k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 286504421500**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT
IČO: 603 481
DIČ:
IČ DPH:
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

BEST 4 CARS, s.r.o.

Sídlo: Panónska cesta 30, 851 01 Bratislava
Zastúpená: Ing. Peter Mazán - konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 46715886
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 91741/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.09.2015 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286504221500 (ďalej len „**Zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra „C“ vedených v katastrálnom území Petržalka, ako parc. č. 2472/1, 2522/1 a 2534/1 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená za účelom uloženia a prevádzky inžinierskych sietí, ktoré sú súčasťou stavby „Autoservis Panónska ulica, Bratislava - Petržalka“.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bolo viazané k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo výlučnom vlastníctve oprávneného z vecného bremena (oprávnená nehnuteľnosť). Tá bola špecifikovaná v čl. I. ods. 4 Zmluvy podľa údajov uvedených na liste vlastníctva č. 4818 aktuálneho v čase vyhotovovania Zmluvy.
3. Predmetom tohto dodatku je úprava vymedzenia oprávnenej nehnuteľnosti, ku ktorej sa viaže právo zodpovedajúce vecnému bremenu z dôvodu, že oprávnená nehnuteľnosť vymedzená v Zmluve nie je v súlade so súčasným stavom katastra nehnuteľností.

Článok II **Zmena zmluvy**

V zmysle čl. I ods. 3 tohto dodatku sa zmluvné strany dohodli takto:

1. Článok I, ods. 4. Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„3. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Bratislave v katastrálnom území Petržalka, zapísanej na liste vlastníctva č. 4818, a to pozemku registra „C“ parc. č. 2409/324, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2274 m², v pomere 1/1 (ďalej len „oprávnená nehnuteľnosť“ v príslušnom tvare).“

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a jedno vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 03.11.2015

Bratislave, dňa 23.10.2015

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
BEST 4 CARS, s.r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
Ing. Peter Mazán v.r.
konateľ