

## **D o d a t o k k z m l u v e** **02 86 3 37862 15 0 1 4**

### **o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu**

uzavretý v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Predávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené JUDr. Ivom Nesrovnalom,  
primátorom hlavného mesta SR Bratislavy  
IČO: 603 481  
(ďalej len predávajúci)

(ďalej len „kupujúci“)

sa dohodli na uzavretí tohto dodatku k zmluve.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na uzavretí dodatku k zmluve č.02 86 3 37862 15 0 1 4 uzavretej dňa 15.07.2015 a vloženej do katastra 21.07.2015 pod číslom V-20186/15 v ktorej sa mení text v uvedených článkoch nasledovne :

### **Článok I** **Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci je podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:  
– vlastníkom pozemku evidovaného ako parcela registra „C“:  
parcela č. 1355 o výmere 728 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha.
2. Nehnutelnosť uvedená v odseku 1 je zapísaná na liste vlastníctva číslo **1748** pre obec Bratislava, katastrálne územie **Petržalka**, na Okresnom úrade Bratislava - Katastrálny odbor.
3. Kupujúci nadobudne predmet zmluvy do podielového spoluvlastníctva, kupujúci 1 vo veľkosti podielu 5/6 a kupujúci 2 vo veľkosti podielu 1/6.
4. Kupujúci je vlastníkom bytu č. **7, 2. poschodie** v bytovom dome **Romanova 44A,44B súpisné č. 1675** v Bratislave na ulici **Romanova**, číslo vchodu **44 A** so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu na základe zmluvy o prevode vlastníctva bytu, vedenom na LV č. **2706** katastrálne územie **Petržalka**.

### **Článok II** **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku uvedenom v čl.I tejto zmluvy prislúchajúceho k bytovému domu Romanova 44

parcela č. 1355 o výmere 728 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha  
vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1158 / 100000**,  
kupujúci 1 vo veľkosti podielu 5790 / 600000,  
kupujúci 2 vo veľkosti podielu 1158 / 600000.

Dodatok zmluvy je platný dňom podpísania zmluvnými stranami.

Dodatok zmluvy sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 2 a každý kupujúci jeden rovnopis po podpise dodatku zmluvy, 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava - Katastrálny odbor

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok zmluvy uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok zmluvy nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok zmluvy si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu dodatok zmluvy podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor

V Bratislave dňa .....