

**MAVIX s.r.o.  
Račianska 66  
831 02 Bratislava 3**

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
01.04.2015	MAGS ORM 40963/15-60955	Ing.arch.Hanulcová	29.06.2015

Vec:

**Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>Slovak Telekom a.s., Bratislava</b>
investičný zámer:	<b>FTTH Bratislava, Devín 2</b>
žiadosť zo dňa:	01.04.2015
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>umiestnenie stavby</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>dokumentácia pre územné rozhodnutie</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>Ing. Ján Magušin, ASI</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>03/2015</b>

**Predložená dokumentácia rieši:**

rekonštrukciu existujúcich metalických rozvodov a nahradenie projektovanou optickou prístupovou zemnou sieťou v šandarde FTTH, výstavbou mikrotrubičkového systému na uliciach Avarská, Brigádnická, Hradná, Kremel'ská, Muránska, Slovienska, Štrbská, Rímska za účelom zabezpečenia možnosti poskytovania kvalitných a moderných telekomunikačných a dátových služieb v riešenej oblasti. Do existujúcej HDPE rúry na Kremel'skej budú zafúknuté mikrotrubičky a výkopom budú realizované iba jednotlivé prípojky k jednotlivým domom. Po ostatných uliciach budú realizované výkopy a budú kladené trubičky o priemere 7/4, resp. 12/8mm. Projektované zemné optické minikáble a optické káblové zväzky budú zafúkané do takto pripravených mikrotrubičiek- multirúr. Celková dĺžka projektovaných trás výkopov pre predmetnú stavbu prístupovej optickej siete štandardu FTTH bude cca 4,2 km z toho sú existujúce trasy HDPE rúr 0,9 km.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods.3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.**

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:**

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch:

- občianska vybavenosť lokálneho významu, číslo funkcie 202, stabilizované územie
- málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, stabilizované územie
- rekreácia v prírodnom prostredí, číslo funkcie 1003, rozvojové územie
- plochy námestí a ostatné komunikačné plochy

V území uvedených funkčných plôch je prípustné a prípustné v obmedzenom rozsahu umiestňovať zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že investičný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

## Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby	FTTH Bratislava, Devín 2
na parcele číslo:	líniová stavba
v katastrálnom území:	Devín
miesto stavby:	lokalita ulíc Avarská, Brigádnická, Hradná, Kremel'ská, Muránska, Slovianska, Štrbská, Rímska

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

**- z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

**UPOZORNENIE:**

*MČ Bratislava – Devín, ako garant miestnych komunálnych záujmov, obstaráva Územný plán zóny Devín I. (spracovateľ Aurex s.r.o.), ktorý obsahuje o.i. návrh komplexnej dopravnej obsluhy územia a vymedzenie pozemkov na verejnoprospešné stavby.*

Časť trasy optického kábla prechádza ochranným pásmom miestneho cintorína.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal. Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom

**JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.**  
**primátor**

Príloha – potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Devín + potvrdená situácia

Magistrát – ODP