



MAVIX s.r.o.
Račianska 66
831 02 Bratislava 3

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
23.01.2015 MAGS ORM 35931/15-12593 Ing. arch. Hanulcová 29.06.2015

Vec:

Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	Slovak Telekom a.s., Bratislava
investičný zámer:	OK_BA_Vápencova_MV SR, optická prípojka
žiadosť zo dňa:	23.01.2015
typ konania podľa stavebného zákona:	umiestnenie stavby
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	Ing. Ján Magušin, ASI
dátum spracovania dokumentácie:	01/2015

Predložená dokumentácia rieši:

Vybudovanie telekomunikačnej optickej prípojky do objektu MV SR pre zabezpečenie vysokorýchlostného pripojenia. Trasa optickej prípojky bude vedená od bodu napojenia na Opletalovej ulici pozdĺž komunikácie pri železnici, následne bude pokračovať pozdĺž Vápencovej ulici a oplotenia areálu MV SR k pripájanému objektu v areáli.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch

- občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie **201, stabilizované územie**
- vodné hospodárstvo, číslo funkcie **601, stabilizované a rozvojové územie**
- ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie **1130, stabilizované územie**

- **vodné plochy a toky**, číslo funkcie **901, stabilizované územie**
- **plochy námestí a ostatné komunikačné plochy**

V území uvedených funkčných plôch je prípustné a prípustné v obmedzenom rozsahu umiestňovať zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že investičný zámer **je v súlade** s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	OK_BA_Vápencová_MV SR
na parcele číslo:	líniová stavba
v katastrálnom území:	Devínska Nová Ves
miesto stavby:	Vápencova ul.

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

- z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

UPOZORNENIE:

Trasa prípojky prechádza cez územie ekologickej stability - biocentrum miestneho potoka.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom

JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

Príloha – potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Devínska Nová Ves + potvrdená situácia
Magistrát – ODP