



Kelešiová

Váš list číslo/zo dňa 18.05.2015 Naše číslo MAGS ORM 44432/15-270038 Vybavuje/linka Ing. arch. Simonidesová /514 Bratislava 05.06.2015

Vec:

Záväzné stanovisko hlavného mesta slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

| | |
|--------------------------------------|--|
| investor: | Slovak Telekom, a.s ., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava |
| investičný zámer: | 12 F F2BTS_BA_NV_S_BA Novosvetská, parc. č. 21530/1, 2760/2, 21530, 2813/3, 2810/29, Bratislava |
| žiadosť zo dňa: | 18.05.2015 |
| typ konania podľa stavebného zákona: | územné konanie |
| druh podanej dokumentácie: | dokumentácia pre územné rozhodnutie |
| spracovateľ dokumentácie: | Ing. Ľudmila Kelešiová autorizovaný stavebný inžinier 3217*A*2-3 |
| dátum spracovania dokumentácie: | 05/2015 |

Predložená dokumentácia rieši samostatné optické pripojenie základňovej stanice BTS BA_NV_S na ulici Francúzskych partizánov (na pozemku parc. č. 2810/29) od jestvujúceho PO DB (pasívny distribučný optický box-kabinet) na ulici Francúzskych partizánov 1 za účelom zvýšenia kvality poskytovania multifunkčných telekomunikačných a dátových služieb v danej lokalite. Trasa optického pripojenia povedie cca 50 od jestvujúceho PO DB na ulici Francúzskych partizánov 1 v jestvujúcej multirúre až po koncovku 4MTK3 na križovatke ulíc Na Baránku – Francúzskych partizánov. Odtiaľ pokračuje trasa po ulici Francúzskych partizánov (ľavá strana) novým výkopom cca 140 m až za oplotenie vodárenského objektu spol. BVS, a.s., kde bude ukončená v technologickom kontajneri BTS_BA_NV_S.

Nový výkop je navrhnutý v zeleni krajom miestnej komunikácie. Prekrižovania vstupov a vjazdov k pozemkom priľahlých ku komunikácii budú riešené rovnými pretlakmi bez narušenia povrchu a len s minimálnym obmedzením pre pohyb chodcov a automobilov.

Trasovanie líniovej stavby je zrejmé z grafickej prílohy – výkres č. 1. návrh trasy, M 1:1000.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6, Bratislava, rok 2001, schválený uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 609/2001 zo dňa 28.06.2001, záväzná časť je vyhlásená všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 7/2001.

- **Stavbou dotknuté parcely navrhovanej líniovej stavby** sú v zmysle uvedenej územnoplánovacej dokumentácie súčasťou **sektorov č. 6, t13, 18.**

Územný plán zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6 v časti 4.11 Telekomunikácie uvádza požiadavku vybudovať miestnu telekomunikačnú sieť k jednotlivým účastníckym rozvodom, ktorú je potrebné riešiť individuálne z jednotlivých rezerv.

**Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í**

| | |
|-----------------------|---|
| s umiestnením stavby: | 12_F_F2BTS_BA_NVS_BA Novosvetská, Bratislava |
| na parcelách číslo: | 21530/1, 2760/2, 21530, 2813/3, 2810/29 (líniová stavba) |
| v katastrálnom území: | Staré Mesto |
| miesto stavby: | ulica Francúzskych partizánov, Bratislava |

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

- počas výstavby žiadame zabezpečiť bezpečný pohyb dopravy a chodcov;

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- po ukončení stavebných prác všetky, stavbou dotknuté plochy, uviesť do pôvodného stavu;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Ivo Nesrovnal v. r.
primátor

Príloha: 1x potvrdené - 1. Návrh trasy, M 1:1000

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha –
1x potvrdené - 1. Návrh trasy, M 1:1000

Magistrát ODI, OUGG, archív;