



SWAN a.s.  
Borská 6  
841 04 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/linka                      Bratislava  
12.05.2015                      MAGS ORM 43726/15-267180                      Ing. arch. Simonidesová /514                      28.05.2015

Vec:

**Záväzné stanovisko hlavného mesta slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
investičný zámer:	SO 14 353 Optická telekomunikačná prípojka Námestie Slobody Bratislava
žiadosť zo dňa:	12.05.2015
typ konania podľa stavebného zákona:	podľa žiadosti – ohlásenie drobnej stavby vzhľadom k tomu, že sa jedná o umiestnenie líniovej telekomunikačnej prípojky, vydáva Hlavné mesto SR záväzné stanovisko k investičnej činnosti
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre ohlásenie drobnej stavby
spracovateľ dokumentácie:	SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava Miroslav Geľo, dokumentácia nie je opatrená autorizačnou pečiatkou
dátum spracovania dokumentácie:	01/2015

**Predložená dokumentácia rieši** vybudovanie optickej telekomunikačnej prípojky pre pripájaný objekt na Námestí slobody 29. Prípojka bude realizovaná uložením 1xHDPE optickej chráničky 40/33 od existujúcej chrbticovej trasy uloženej v chodníku na Banskobystrickej ulici po pripájaný objekt. Začiatok staničenia novej prípojky je v existujúcej káblovej komore Romold KS 100. Prípojka pokračuje výkopom v dĺžke 29,9 m v chodníku pre peších na Banskobystrickej ulici a Námestí slobody. Prestup do objektu je riešený prevrtom úrovňou terénu v blízkosti svetlíka. Trasovanie líniovej stavby je zřejmé z grafickej prílohy – 1.02 Situácia – osadenie stavby, M 1:250

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:**

Primaciálny palác, III. poschodie

TELEFÓN                      FAX                      BANKOVÉ SPOJENIE                      IČO                      INTERNET                      E-MAIL  
02/59 35 65 35                      02/59 35 65 55                      ČSOB: 25829413/7500                      603 481                      [www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk)                      primator@bratislava.sk

- Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby (21725/1, 21722) priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch, prípadne sú súčasťou funkčnej plochy:
  - **zmiešané územia**, zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, kód funkcie 501, stabilizované územie;
  - **plocha námestí a ostatných komunikačných plôch**;

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

**Hlavné mesto SR Bratislava**  
**S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	<b>SO 14 353 Optická telekomunikačná prípojka Námestie Slobody Bratislava</b>
na parcelách číslo:	21725/1, 21722 (líniová stavba)
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	<b>Námestie slobody, Bratislava</b>

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

**z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:**

- počas výstavby zachovať plynulosť MHD a zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov;

**z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:**

- po ukončení stavebných prác všetky spevnené plochy uviesť do pôvodného stavu;

**z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:**

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Ivo Nesrovnal v. r.  
primátor

Príloha: 1x potvrdené - 1.02 Situácia – osadenie stavby, M 1:250

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - 1.02 Situácia – osadenie stavby, M 1:250