

DODATOK č. 08-83-0947-10-01
k ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 08 - 83 – 0947 - 10 – 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu (IBAN) : SK5875000000000025828453

BIC (SWIFT) : CEKOSKBX

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Meno a priezvisko: **Ružena Ciglianová**

Bydlisko: Adámiho 24, 841 05 Bratislava

a

Obchodné meno: **Marek Sabó**

Meno a priezvisko: Marek Sabó

Miesto podnikania a bydlisko: Toplianska 5069/4, 821 07 Bratislava

IČO: 41 632 290

podľa výpisu zo živnostenského registra Obvodného úradu Bratislava, živnostenský register č. 113-24233

(ďalej len „spoloční nájomcovia“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0947-10-01 (ďalej len „dodatok č. 1“) ku Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0947-10-00 zo dňa 20.02.2009 (ďalej len „zmluva“) :

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Spoloční nájomcovia a prenajímateľ uzatvorili dňa 09.12.2010 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0947-10-00, ktorou bol prenajatý pozemok v k. ú. Nivy, LV č. 1, časť parc. č. 9380/9 – ostatné plochy vo výmere 15 m², za účelom prevádzkovania stánku na predaj ovocia – zeleniny a doplnkového tovaru. Doba nájmu bola dojednaná na dobu neurčitú.
2. V súvislosti so zmenou interných predpisov prenajímateľa, týkajúcich sa nájomného u nehnuteľností vo vlastníctve, alebo v správe prenajímateľa, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku.
3. Tento dodatok sa uzatvára v zmysle „Rozhodnutia č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno“ analogicky so Všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva.

Článok II Zmeny zmluvy

1. Čl. III ods. 1 – 2 zmluvy sa s účinnosťou od 01.07.2015 nahrádzajú novými odsekmi č. 1 - 2, ktoré znejú:
 1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou v sume 120,45 Eur za 1 m² za rok.
 2. **Ročné nájomné** za predmet nájmu o výmere 15 m² predstavuje sumu **1806,75 Eur**, slovom tisícosemstošesť Eur sedemdesiatpäť centov, ktoré sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom 01.07.2015 v **pravidelných štvrt'ročných splátkach vo výške 451,69 Eur** vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrt'roka na účet prenajímateľa č. SK 5875000000000025828453, BIC (SWIFT): CEKOSKBX, variabilný symbol VS 88309471004 v ČSOB a.s.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0947-10-00 zo dňa 26.11.2010, ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 17.08.2015

V Bratislave dňa 29.07.2015

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Spoloční nájomcovia :
Ružena Cigliánová
Marek Sabó

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.
primátor

.....
Ružena Cigliánová v. r.

.....
Marek Sabó v. r.