

**DODATOK č. 08 83 0996 06 01**  
**ku Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0996 06 00**  
**(ďalej len „Dodatok č. 1“)**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje : JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN): SK587500000000025828453

BIC (SWIFT) : CEKOSKBX

IČO : 00 603 481

DIČ : 2020372596

( ďalej len „prenajímateľ“ )

a

**2. Meno a priezvisko : Ing. František Valachovič**

Obchodné meno : **Ing. František Valachovič - INGVAL**

Miesto podnikania : Saratovská 6, 841 02 Bratislava

IČO : 17450799

podľa Výpisu zo živnostenského registra Okresného úradu Bratislava, číslo živnostenského registra : 104-5177

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. 088309960600 uzatvorenej dňa 29.01.2007, na dobu neurčitú (ďalej len „zmluva“). Predmetom zmluvy je časť pozemku v k.ú. Dúbravka, parc. č. 3286 vo výmere 4 m<sup>2</sup>, na Drobného ulici v Bratislave. Účelom nájmu je prevádzkovanie stánku na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru, ako stavby dočasnej.

**Čl. I.**

**Úvodné ustanovenia**

1. V súlade s čl. III ods. 8 zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k nájmovej zmluve, predmetom ktorého je úprava výšky nájomného.
2. Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v zmysle „Rozhodnutia č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno“ analogicky so Všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva - §6 ods.1 písm.d) bod 1b, kde výška nájomného pre daný účel je 0,33 Eur/m<sup>2</sup>/deň.

## **Čl. II. Zmeny zmluvy**

Zmluva sa mení takto :

1. **V článku III sa ods. 1 a 2 s účinnosťou od 01.07.2015** nahrádzajú novými odsekmi, ktoré znejú nasledovne:
  1. „**Nájomné** za predmet nájmu je stanovené podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou **vo výške 120,45 Eur za 1 m<sup>2</sup> za rok.**“
  2. „**Ročné nájomné** za predmet nájmu vo výmere 4 m<sup>2</sup> predstavuje sumu vo výške **481,80 Eur** (slovom štyristoosemdesiatjeden eur a osemdesiat centov), ktorú sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom 01.07.2015 v pravidelných štvrtročných splátkach vo výške 120,45 Eur vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka na účet prenajímateľa číslo (IBAN): SK587500000000025828453, variabilný symbol VS 883099606 v ČSOB, a.s.
2. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

## **II. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Dodatok č. 1 ku zmluve sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 07.08.2015

V Bratislave dňa 18.07.2015

*Prenajímateľ :*  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

*Nájomca :*

.....  
**JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.**  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
**Ing. František Valachovič v.r.**