

**DODATOK č. 08-83-0263-08-01**  
**k ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 08 - 83 – 0263 - 08 – 00**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu (IBAN) : SK5875000000000025828453

BIC (SWIFT) : CEKOSK BX

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. Obchodné meno : MEDIAPRESS Bratislava spol. s r.o.**

Sídlo : Stará Vajnorská 9, 831 04 Bratislava

V zastúpení : Róbert Depeš, konateľ spoločnosti

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 7982/B,

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

IČO : 31 384 421

IČ DPH : SK2020354006

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0263-08-01 (ďalej len „dodatok č. 1“) ku Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0263-08-00 zo dňa 03.07.2008 (ďalej len „zmluva“):

**Čl. I**

**Úvodné ustanovenia**

1. Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 03.07.2008 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0263-08-00, ktorou bol prenajatý pozemok v k. ú. Nivy, LV č. 797, časť parc. č. 21895/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m<sup>2</sup>, za účelom prevádzkovania stánku na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru. Doba nájmu bola dojednaná na dobu neurčitú.
2. V čl. III ods. 8 zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku nájomného v prípade zmeny interných predpisov prenajímateľa, týkajúcich sa nájomného u nehnuteľností vo vlastníctve alebo správe prenajímateľa. V takomto prípade sa nájomca zaväzuje uzatvoriť dodatkom tejto zmluvy novú dohodu o cene nájmu. V prípade, že na dohodu o zmene nájomca v lehote určenej prenajímateľom nepristúpi je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy o nájme jednostranne odstúpiť.
3. Tento dodatok sa uzatvára v zmysle „Rozhodnutia č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné

bremeno“ analogicky so Všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva.

## **Článok II** **Zmeny zmluvy**

1. Čl. III ods. 1 – 2 zmluvy sa s účinnosťou od 01.07.2015 nahrádzajú novými odsekmi č. 1 - 2, ktoré znejú:
  1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou v sume 120,45 Eur za 1 m<sup>2</sup> za rok.
  2. **Ročné nájomné** za predmet nájmu o výmere 5 m<sup>2</sup> predstavuje sumu **602,25 Eur**, slovom šesťstodva Eur dvadsaťpäť centov, ktoré sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom 01.07.2015 v **pravidelných štvrtročných splátkach vo výške 150,56 Eur** vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka na účet prenajímateľa č. SK 58750000000025828453, BIC (SWIFT): CEKOSKBX, variabilný symbol VS 883026308 v ČSOB a.s.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0263-08-00 zo dňa 03.07.2008, ostávajú v platnosti bez zmeny.

## **Článok III.** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 07.08.2015  
Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

V Bratislave dňa 15.07.2015  
Nájomca :  
**MEDIASPESS Bratislava spol. s r.o.**

.....  
**JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.**  
primátor

.....  
**Róbert Depeš v. r.**  
konateľ spoločnosti