

DODATOK č. 08-83-0275-08-01
k ZMLUVE O NÁJME POZEMKOV č. 08 - 83 – 0275 - 08 – 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.
Číslo účtu (IBAN) : SK5875000000000025828453
BIC (SWIFT) : CEKOSKBX
IČO : 00603481
DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno : MEDIAPRESS Bratislava spol. s r.o.

Sídlo : Muchovo nám. č. 8, 851 01 Bratislava
Zastupuje : Róbert Depeš, konateľ spoločnosti
podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel:
Sro, Vložka číslo: 7982/B.
Prevádzkareň : Jirásková ulica – stánok
Záporožská ulica - stánok
Peňažný ústav :
Číslo účtu :
IČO : 31 384 421
IČ DPH : SK2020354006

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0275-08-01 (ďalej len „dodatok č. 1“) ku Zmluve o nájme pozemkov č. 08-83-0275-08-00 zo dňa 09.04.2008 (ďalej len „zmluva“):

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 09.04.2008 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08-83-0275-08-00, ktorou boli prenajaté pozemky v k. ú. Petržalka, časť parc. č. 3459/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m² a parc. č. 4354/2 – ostatné plochy vo výmere 11 m², za účelom prevádzkovania dvoch novinových stánkov ako stavieb dočasných na Jiráskovej a Záporožskej ulici v Bratislave. Doba nájmu bola dojednaná na dobu neurčitú.
2. V súlade s čl. III ods. 8 zmluvy dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku k nájomnej zmluve, predmetom ktorého je úprava výšky nájomného.

Článok II Zmeny zmluvy

1. Čl. III ods. 1 – 3 zmluvy sa s účinnosťou od 01.07.2015 nahrádzajú novými odsekmi č. 1 - 4, ktoré znejú:
 1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené analogicky v súlade s VZN č. 15/2012 o dani zaužívanie verejného priestranstva vo výške 120,45 Eur za 1 m² za rok.
 2. **Ročné nájomné** za predmet nájmu o výmere 22 m² predstavuje sumu **2 649,90 Eur**, slovom dvetisícšesťstoštyridsaťdeväť Eur devädesiat centov, ktoré sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom 01.07.2015 v **pravidelných štvrťročných splátkach vo výške 662,48 Eur** vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka na účet prenajímateľa č. SK 587500000000025828453, BIC (SWIFT): CEKOSKBX, variabilný symbol VS 883027508 v ČSOB a.s.
 3. Ak nájom začne plynúť v priebehu štvrťroka, vypočíta sa alikvotná časť nájomného tak, že denné nájomné vypočítané ako 1/365 ročného nájomného sa vynásobí počtom dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do konca kalendárneho štvrťroka, v ktorom sa zmluva uzatvorila. Takto vypočítané nájomné sa nájomca zaväzuje uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
 4. Rozdiel medzi výškou nájomného uhrádzaného podľa Zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-0275-08-00 a výškou nájomného dohodnutou Dodatkom č. 08-83-0275-08-01, do 30.09.2015 sa nájomca s prenajímateľom zaväzujú vysporiadať do 30 dní od účinnosti Dodatku č. 08-83-0275-08-01.
2. Doterajšie ods. 4 – 8 čl. III zmluvy sa označujú ako ods. 5 – 9.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-0275-08-00 zo dňa 09.04.2008, ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 07.08.2015

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.
primátor

V Bratislave dňa 20.07.2015

Nájomca :
MEDIAPRESS Bratislava spol. s r.o.

.....
Róbert Depeš v. r.
konateľ spoločnosti