

**DODATOK č. 08-83-1765-02-02**  
**k ZMLUVE O NÁJME POZEMKOV č. 08 - 83 – 1765 - 02 – 00**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu (IBAN) : SK5875000000000025828453

BIC (SWIFT) : CEKOSKBX

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

**2. Obchodné meno : MEDIAPRESS Bratislava spol. s r.o.**

Sídlo : Muchovo nám. č. 8, 851 01 Bratislava

Zastupuje : Róbert Depeš, konateľ spoločnosti

podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel:

Sro, Vložka číslo: 7982/B.

Prevádzkárneň : Osuského ulica – stánok

Jantárová cesta – stánok

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

IČO : 31 384 421

IČ DPH : SK2020354006

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-1765-02-02 (ďalej len „dodatok č. 2“) ku Zmluve o nájme pozemkov č. 08-83-1765-02-00 zo dňa 06.12.2002, v znení Dodatku č. 08-83-1765-02-01 zo dňa 28.03.2008 (ďalej len „zmluva“):

**Čl. I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 06.12.2002 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08-83-1765-02-00, ktorou boli prenajaté pozemky v k. ú. Petržalka, časť parc. č. 1037 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 5,60 m<sup>2</sup>, parc. č. 1329 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 5,60 m<sup>2</sup>, parc. č. 2270/1 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 5,60 m<sup>2</sup>, za účelom prevádzkovania troch novinových stánkov ako stavieb dočasných na Osuského ulici, Romanovej ulici a Jantárovej ceste v Bratislave. Doba nájmu bola dojednaná na dobu určitú od 1.1.2002 do 30.09.2006.

2. Dodatkom č. 08-83-1765-02-01 zo dňa 28.03.2008 zmluvné strany ukončili nájom pozemku parc. č. 1329 pod stánkom na Romanovej ulici z dôvodu zrušenia stánku, upravili dobu nájmu na dobu neurčitú, znížili predmet nájmu a výšku nájomného a niektorých ďalších ustanovení.
3. Na strane prenajímateľa došlo k zmene interných predpisov, v súlade s ktorými sa dohodli zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku k nájomnej zmluve, predmetom ktorého je úprava výšky nájomného.

## **Článok II** **Zmeny zmluvy**

1. Čl. III ods. 1 – 2 zmluvy sa s účinnosťou od 01.07.2015 nahrádzajú novými odsekmi č. 1 - 4, ktoré znejú:
  1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené analogicky v súlade s VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva vo výške 120,45 Eur za 1 m<sup>2</sup> za rok.
  2. **Ročné nájomné** za predmet nájmu o výmere 2 x 5,60 = 11,20 m<sup>2</sup> predstavuje sumu **1 349,04 Eur**, slovom tisíctristoštyridsaťdeväť Eur štyri centy, ktoré sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom 01.07.2015 v **pravidelných štvrt'ročných splátkach vo výške 337,26 Eur** vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrt'roka na účet prenajímateľa č. SK 587500000000025828453, BIC (SWIFT): CEKOSKBX, variabilný symbol VS 883176502 v ČSOB a.s.
  3. Ak nájom začne plynúť v priebehu štvrt'roka, vypočíta sa alikvotná časť nájomného tak, že denné nájomné vypočítané ako 1/365 ročného nájomného sa vynásobí počtom dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do konca kalendárneho štvrt'roka, v ktorom sa zmluva uzatvorila. Takto vypočítané nájomné sa nájomca zaväzuje uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
  4. Rozdiel medzi výškou nájomného uhrádzaného podľa Zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-1765-02-00 a výškou nájomného dohodnutou Dodatkom č. 08-83-1765-02-02, do 30.09.2015 sa nájomca s prenajímateľom zaväzujú vysporiadať do 30 dní od účinnosti Dodatku č. 08-83-1765-02-02.
2. Doterajšie ods. 3 – 6 čl. III zmluvy sa označujú ako ods. 5 – 8.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-1765-02-00 zo dňa 06.12.2002, v znení Dodatku č. 08-83-1765-02-01 zo dňa 28.03.2008, ostávajú v platnosti bez zmeny.

## **Článok III.** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 07.08.2015

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

.....  
**JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.**  
primátor

V Bratislave dňa 20.07.2015

Nájomca :  
**MEDIAPRESS Bratislava spol. s r.o.**

.....  
**Róbert Depeš v. r.**  
konateľ spoločnosti