

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 286500991500

uzatvorenej podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **Bory Mall, a.s.**
Sídlo: Digital Park II, Einsteinova25, 851 01 Bratislava
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka číslo:
4228/B , Oddiel: Sa
V mene ktorej koná: Milan Klégr, predseda predstavenstva
Marek Kalma, člen predstavenstva
IČO: 36 824 763
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:

ďalej len “**povinný z vecného bremena**”)

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT
IČO: 603 481
DIČ:
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len “**oprávnený z vecného bremena**”)

(ďalej povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.03.2015 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286500991500 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare). Jej predmetom bolo zriadenie vecného bremena
 - a) zriadenie a uloženie stavebných objektov G 612.1 Preložka VO cesty II/505- časť 1-1.fáza, G 616.1 Prípojka NN pre VO cesty II/505 – 1.fáza, G 901.3 Kamerový dohľad v križovatke OK4- 1.fáza (ďalej len „**stavebné objekty**“)

- b) prevádzkovanie, modernizácie, údržbu, opravy a rekonštrukcie stavebných objektov
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami vlastníkom stavebných objektov a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a) a b)

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností v k.ú. Lamač parc.č. 644/463 – ostatné plochy vo výmere 2 569 m² a parc.č. 644/465 – ostatné plochy vo výmere 3 642 m² zapísaných na liste vlastníctva č. 3887 v prospech povinného z vecného bremena, k stavbe „Úprava cesty II/505 a I/2 s napojením na MÚK Lamač – časť 1, 1.fáza“ v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 52-1/2014, vyhotoveným spoločnosťou GeosK, Stanislav Just, Mierová 804/2, Spišská Belá, IČO: 47415738 zo dňa 12.06.2014, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pod č. 1351/2014 dňa 30.06.2014 a geometrickým plánom č. 61-1/2014, vyhotoveným spoločnosťou GeosK, Stanislav Just, Mierová 804/2, Spišská Belá, IČO: 47415738 zo dňa 19.06.2014, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pod č. 1406/2014 dňa 25.06.2014.

Článok II

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku:

1. Text v čl. I ods. 5 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena „in personam““.

2. Text v čl. IV ods. 3 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„Zmluvné strany berú na vedomie, že zmenou vlastníctva nehnuteľností povinného z vecného bremena prechádza vecné bremeno na jeho právnych nástupcov. V prípade zmeny vlastníctva stavebných objektov sa povinný z vecného bremena zaväzuje uzatvoriť zmluvu s rovnakými podstatnými náležitosťami ako táto zmluva s novým vlastníkom stavebných objektov.“

3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu s úradne osvedčenými podpismi povinného z vecného bremena, z tohto 3 vyhotovenia pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor a 4 vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle oprávneného z vecného bremena podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s

ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 22.07.2015

V Bratislave, dňa 03.08.2015

Povinný z vecného bremena:
Bory Mall, a.s.

Oprávnený z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
Milan Klégr v.r.
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
Marek Kalma v.r.
člen predstavenstva