

Rámcová zmluva č. MAGTS1500062/2015

na údržbu kolektorov na území mesta Bratislavy uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na základe verejnej súťaže vyhlásenej dňa 6.12.2014 v Úradnom vestníku Európskej únie č. pod č. S 236 415337-2014-SK a dňa 8.12.2014 vo Vestníku verejného obstarávania č. 239/2014 pod č 29493 (ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi Zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: JUDr. Ivo Nesrovnal LL.M., primátor
Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.
Číslo účtu: 25859233/7500
Projektový účet: IBAN: SK97 7500 0000 0000 2592 2423,
SWIFT: CEKOSK BX
IČO: 00603 481
IČ DPH: nie je platiteľom DPH

(ďalej ako „Objednávateľ“)

Dodávateľ: Osvetlenie,s.r.o.
Sídlo: Pod násypom 19, 841 03 Bratislava
Zastúpený: Štefan Németh, konateľ
IČO: 31 328 296
IČ DPH: SK 2020293847
Zapísaný: ORSR Okresný súd BA1, 3136/B , 9.7.1992
Bankové spojenie: VÚB,a.s.
Číslo účtu: SK 42 0200 0000 0014 1954 5012
e-mail: nemethosvetlenie@gmail.com

(ďalej ako „Dodávateľ“)

(spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán stanovených v tejto Zmluve.
1. Dodávateľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi služby – komplexná údržba a prevádzka kolektorov. Podrobná vecná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1 Opis predmetu zákazky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje k plneniu objednaných prác v Zmluvou stanovenom rozsahu, kvalite a termínoch.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas dodané služby poskytovať Dodávateľovi dohodnutú úhradu podľa podmienok obsiahnutých ďalej v Zmluve a k poskytovaniu spolupráce nevyhnutnej pre plnenie zmluvných povinností zo strany Dodávateľa.
3. Pri dodávaní služieb sa bude Dodávateľ riadiť platnými právnymi predpismi, STN, platným

Prevádzkovým poriadkom pre správu, prevádzku a údržbu koletorov (ďalej len "Prevádzkový poriadok").

4. Miestom výkonu prác je územie hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II

Podmienky poskytovania služby

1. Objednávateľ a Dodávateľ uzatvoria v zmysle Obchodného zákonníka čiastkové zmluvy na poskytnutie služieb, a to formou objednávok.
2. Objednávky sú zadávané Objednávateľom v súlade s Prílohou č. 1 Opis predmetu zákazky. Objednávka musí byť úplná. Za úplnú objednávku sa podľa tejto zmluvy považuje objednávka s údajmi uvedenými v ods. 3 tohto článku a podpísaná Objednávateľom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávka Objednávateľa bude obsahovať:
 - o názov, sídlo a IČO Objednávateľa,
 - o špecifikáciu objednávaných služieb,
 - o miesto, na ktorom je potrebné vykonať službu/údržbu,
 - o lehotu, v ktorej má byť služba poskytnutá,
 - o dátum vystavenia objednávky,
 - o podpis oprávnenej osoby objednávateľa.
4. Objednávateľ objednávku doručí Dodávateľovi osobne, poštou alebo e-mailom.
5. Dodávateľ je povinný najneskôr nasledujúci pracovný deň po dni doručenia objednávky potvrdiť príjem a akceptáciu objednávky a to rovnakou formou, akou bola objednávka doručená zhotoviteľovi (osobne, poštou, e-mailom). Potvrdením objednávky zo strany Dodávateľa sa považuje čiastková zmluva za uzavretú.
6. V prípade, ak Dodávateľ z akýchkoľvek dôvodov, s výnimkou dôvodov spočívajúcich vo vyššej moci, nepotvrdí objednávku v lehote stanovenej v ods. 5 tohto článku Zmluvy, a to ani po telefonickej resp. e-mailovej urgencii zo strany Objednávateľa, považuje sa nasledujúci pracovný deň po dni doručenia riadne vystavenej objednávky Dodávateľovi, za deň akceptácie objednávky (deň uzatvorenia čiastkovej zmluvy). Rovnako sa čiastková zmluva považuje za uzatvorenú aj momentom akceptácie objednávky zo strany Dodávateľa.
7. Rozsah objednaných služieb je závislý od finančných prostriedkov v rozpočte hlavného mesta schválených mestským zastupiteľstvom pre daný kalendárny rok.

Článok III

Cena

1. Cena dodanej služby sa určuje na základe jednotkových cien ako výsledku elektronickej aukcie uvedených v Prílohe č. 2 Cenník jednotkových cien, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
2. Jednotková cena je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna a sú v nej obsiahnuté všetky náklady Dodávateľa na dodanie služby a činnosti súvisiace s jej dodaním.
3. Cena predmetu plnenia pozostáva z ceny služby a z ceny náhradných dielov. V cene predmetu plnenia je zahrnutá cena pohotovostnej služby.
4. Služby súvisiace s predmetom zmluvy, ktoré nie sú zahrnuté v prílohe č. 2 k Zmluve a budú objednané Objednávateľom, budú fakturované podľa katalógových cien obsiahnutých v platnom cenníku CENEKON, cenníkom na výpočet ponukových cien architektonických a inžinierskych služieb vydaného Slovenskou komorou stavebných inžinierov podľa skutočných nákladov, alebo kalkulačným vzorcom, ktorý obsahuje vstupy – priamy materiál, priame mzdy, ostatné priame náklady, výkonná réžia, dopravná réžia, správna réžia – zisk.

Článok IV

Platobné podmienky a fakturácia

1. Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňujú.
2. Platba za dodanú službu sa uskutoční prevodným príkazom na účet Dodávateľa. Bezhotovostný platobný styk sa uskutočňuje prostredníctvom finančného ústavu Objednávateľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá do 30 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu sídla Objednávateľa.
3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis zmluvne dohodnutých a dodaných služieb (ďalej len „Súpis vykonaných prác“) potvrdený Objednávateľom. Kontrolu a prevzatie vykonaných prác za fakturované obdobie vykoná Objednávateľ do 7 kalendárnych dní od predloženia Dodávateľom. Potvrdením tohto súpisu sa činnosti považujú za odsúhlasené. Súpis vykonaných prác podpísaný Objednávateľom a Dodávateľom je súčasťou faktúry.
4. Súčasťou faktúry je taktiež obojstranne potvrdená objednávka. Dodávateľ je oprávnený fakturovať len tú službu, ktorú dodal a ktorá je predmetom tejto Zmluvy.
5. Dodávateľom vystavená faktúra (2x) na úhradu musí obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Okrem toho musí obsahovať:
 - a) poradové číslo faktúry,
 - b) registráciu Dodávateľa v príslušnom registri,
 - c) peňažný ústav a číslo účtu Dodávateľa a Objednávateľa,
 - d) obchodné meno a sídlo Dodávateľa a Objednávateľa,
 - e) IČO a DIČ Dodávateľa a Objednávateľa,
 - f) dátum vystavenia faktúry,
 - g) dátum zdaniteľného plnenia,
 - h) dátum splatnosti faktúry,
 - i) konštantný symbol,
 - j) číslo Zmluvy a číslo objednávky,
 - k) cenu za dodané služby,
 - l) Súpis vykonaných prác (2x),
 - m) podpis oprávnenej osoby Dodávateľa a pečiatku.
6. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a Dodávateľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť prevzatím opravenej faktúry.
7. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom započítaní pohľadávok v súlade s § 364 Obchodného zákonníka. V prípade sankcií za porušenie povinností Dodávateľa vyplývajúcich z jednotlivých ustanovení Zmluvy budú tieto predmetom samostatnej penalizačnej faktúry, ktorá bude započítaná oproti pohľadávke - faktúre Dodávateľa po prevzatí predmetu Zmluvy Objednávateľom.

Článok V

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje dodávať služby s odbornou starostlivosťou, v požadovanej kvalite, v dohodnutom čase a v súlade s normami platnými v Slovenskej republike.
2. Dodávateľ bude všetky činnosti vykonávať prostredníctvom osôb, ktoré v plnej miere spĺňajú predpísanú odbornú kvalifikáciu.
3. Dodávateľ zabezpečí všetky mechanizmy, zariadenia a materiál potrebný na plnenie Zmluvy. Bude používať len také výrobky a materiály, ktoré sú nezávadné a vylučujú poškodenie v kolektoroch.
4. Dodávateľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné protipožiarne a bezpečnostné predpisy. Dodávateľ vybaví svojich pracovníkov pracovným odevom, ochrannými prostriedkami, potrebnými mechanizmami a náradím určeným pre činnosť v podzemí. Osoby vstupujúce do

- kolektorov musia byť vybavené ochrannou prilbou, reflexnou vestou, pracovnou obuvou s protišmykovou podrážkou a prenosným svietidlom s vlastným zdrojom.
5. Pracovníci Dodávateľa, ktorí vykonávajú práce v podzemí pri veľmi vysokom napätí, vysokom napätí a nízkom napätí musia byť zdravotne spôsobilí na výkon týchto prác.
 6. Dodávateľ sa zaväzuje používať prostriedky a mechanizmy, ktoré sú vhodné a potrebné pre plnenie Zmluvy a k dispozícii bude mať min. 2 ks pojazdné prevádzkové pohotovostné vozidlá a 1 ks montážne auto na pracovisku v čase od 7.00 hod. do 16.00 hod. Dodávateľ bude reálne disponovať výstražnými a meracími prístrojmi k určeniu prítomnosti jedovatých a výbušných plynov, bankským indikátorom (interferometer), individuálnymi trubkovými indikátormi na dusitany a sírovodík, sebazáchovným prístrojom.
 7. Dodávateľ sa zaväzuje dodávať zmluvne dohodnuté služby aj počas dní pracovného pokoja a počas sviatkov.
 8. Dodávateľ zabezpečuje podľa Prevádzkového poriadku v mimopracovnom čase tzv. domácu pohotovostnú službu prostredníctvom minimálne dvoch pracovníkov pre prípad okamžitého zásahu za mimoriadneho stavu, poruchy a havárie; za mimoriadnej situácie je pohotovosť na pracovisku v pracovnom týždni čase od 16.00 hod. do 7.00 hod. a počas soboty, nedele a sviatkov od 7.00 hod. do 7.00 hod. V prípade okamžitého zásahu Objednávateľ kontaktuje Dodávateľa - **p.Ferdinad Haško - vedúci prevádzky** (funkcia zodpovedného zamestnanca) na mobilnom telefónnom čísle 0910961151 a 0917957288
 9. Pracovníci Dodávateľa sú povinní denne zapisovať svoj príchod a odchod z pracoviska na dispečing kolektorov a nahlasovať vstup do kolektorov resp. mostov ako aj ukončenie vstupu.
 10. Dodávateľ je povinný počas vykonávania služieb viesť pracovný výkaz. Do pracovného výkazu budú zapísané všetky skutočnosti dôležité pre priebeh služieb, údaje o časovom postupe vykonávania služieb, jej kvalite, zdôvodnenia zmien vykonávaných služieb.
 11. Kontrola Dodávateľom vykonaných služieb sa bude uskutočňovať za prítomnosti zástupcov oboch Zmluvných strán pri preberaní prác Objednávateľom, o čom bude vyhotovený písomný záznam. Kontrolu môže vykonávať Objednávateľ i samostatne v ľubovoľnom čase. Ak pri kontrole budú Objednávateľom zistené závady v kvalite, nedodržaní dohodnutých termínov údržby či odstránenia závad, Objednávateľ má právo požadovať od Dodávateľa odstránenie závad a vykonávanie služieb dohodnutým spôsobom. Žiadosť o odstránenie vzniknutých závad musí byť doložená písomným záznamom, v ktorom budú vyšpecifikované zistené nedostatky. V prípade rozporu, budú spor riešiť priami nadriadení pracovníci. Za objektívne kritérium považujú Zmluvné strany platné právne normy a STN.
 12. Dodávateľ preberá plnú zodpovednosť za riadenie výkonu služieb tvoriacich predmet Zmluvy a komplexnú koordináciu jednotlivých činností, vrátane využitia služieb poskytovaných subdodávateľmi. Pri vykonávaní predmetu tejto Zmluvy inou osobou (subdodávateľom) má Dodávateľ zodpovednosť akoby služby vykonával sám.

Článok VI

Sankcie

1. Ak budú pri kontrole podľa čl. V ods. 11 Zmluvy zistené nedostatky spôsobené Dodávateľom, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Dodávateľa ich odstránenie, ak to ich povaha umožňuje. Požiadavka na odstránenie nedostatkov musí byť doložená písomným záznamom, v ktorom budú nedostatky špecifikované. Na vykonanie nápravy Objednávateľ určí primeranú lehotu.
2. Objednávateľ je oprávnený uložiť a vyúčtovať Dodávateľovi zmluvnú pokutu:
 - a) vo výške 200,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania, pri nedodržaní lehoty určenej Dodávateľovi na odstránenie nedostatkov podľa odseku 1.
 - b) do výšky 500,- EUR za každé porušenie povinnosti Dodávateľa v zmysle dodania preukázateľne nekvalitnej služby, ak povaha zisteného nedostatku neumožňuje jeho odstránenie postupom podľa ods.1 tohto článku.
3. Pri omeškaní Objednávateľa s úhradou faktúry v lehote splatnosti je Dodávateľ oprávnený

uplatniť si u Objednávateľa za každý, aj začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z fakturovanej sumy.

4. V prípade uloženia zmluvnej pokuty sa uplatní postup podľa čl. IV ods. 7 Zmluvy.
5. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok Zmluvných strán na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá im vznikne z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

Článok VII

Trvanie a ukončenie Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 4 (štyri) roky.
2. Platnosť Zmluvy končí uplynutím lehoty na ktorú bola uzavretá, alebo ak pred uplynutím tejto lehoty súčet cien všetkých služieb dodaných na základe tejto Zmluvy dosiahne v priebehu zmluvného vzťahu sumu 944 726,66 EUR bez DPH.
3. Zmluva môže byť ukončená vzájomnou dohodou Zmluvných strán, takáto dohoda musí byť urobená písomnou formou.
4. Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať túto Zmluvu kedykoľvek aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota sú tri mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom došlo k doručeniu písomnej výpovede.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak Dodávateľ v dôsledku svojho zavinenia riadne a včas neplní zmluvné záväzky podľa tejto Zmluvy, a tiež ak jeho činnosťou alebo nečinnosťou vzniká zhotoviteľovi škoda.
6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy pre podstatné porušenie zmluvnej povinností zo strany Dodávateľa, ktorým sa pre účely tejto Zmluvy rozumie, ak Dodávateľ v priebehu šiestich mesiacov:
 - a) opakovane dvakrát nedodrжал Objednávateľom určený termín odstránenia nedostatkov pri dodaní služby,
 - b) opakovane dvakrát dodal Objednávateľovi preukázateľne nekvalitné služby.
7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak Dodávateľ vstúpi do likvidácie, prípadne bude na jeho majetok vyhlásený konkurz alebo zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku.
8. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ v dôsledku svojho zavinenia riadne a včas neplní zmluvné záväzky podľa tejto Zmluvy, a tiež ak jeho činnosťou alebo nečinnosťou vzniká Dodávateľovi škoda. Dodávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, že Objednávateľ je v omeškaní so splnením svojich platobných povinností z dôvodu neuhradenia faktúry vystavenej Dodávateľom podľa čl. IV Zmluvy, a to po márnom uplynutí dodatočnej primeranej lehoty, ktorú poskytol Objednávateľovi na uhradenie predmetnej faktúry.
9. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane. Nárok na náhradu škody týmto nie je dotknutý. Práva a povinnosti účastníkov vyplývajúce z platného odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami platnej právnej úpravy.
10. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že písomnosť - odstúpenie od Zmluvy jednej Zmluvnej strany bude považované za doručené priamo do vlastných rúk druhej Zmluvnej strane aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou Zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou Zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia Zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa Zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie. V prípade, že druhá Zmluvná strana bezdôvodne odoprie písomnosť prijať, je písomnosť doručená dňom keď jej prijatie bolo odopreté.

Článok VIII

Zodpovednosť za škodu

1. Dodávateľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s výkonom prác údržby a prevádzky kolektorov. Každá zo Zmluvných strán zodpovedá v súlade s príslušnými právnymi predpismi za škodu, ktorú spôsobí druhej strane v dôsledku preukázaného porušenia svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Režim náhrady škody sa riadi § 373 - 386 Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Dodávateľ je povinný mať ku dňu uzavretia Zmluvy uzatvorenú poisťnú zmluvu na náhradu škody, ktorá vznikne v súvislosti s jeho podnikateľskou a prevádzkovou činnosťou minimálne vo výške poisťnej sumy 944 726,66 EUR.
3. Dodávateľ je povinný udržiavať v platnosti poisťnú zmluvu, ktorou poistí svoju zodpovednosť za škody, vzniknuté v súvislosti s jeho podnikateľskou a prevádzkovou činnosťou počas celej doby trvania zmluvného vzťahu.
4. Objednávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú Dodávateľovi alebo tretím osobám počas plnenia predmetu Zmluvy za predpokladu, že ich svojim konaním nespôsobil, a ani inak nepriamo nevyvolal.

Článok IX

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Dodávateľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že servisné a opravárenské práce budú vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a že počas záručnej doby budú spĺňať podmienky dohodnuté v tejto Zmluve a v platných právnych a technických predpisoch.
2. Dodávateľ služby zodpovedá za vady, ktoré má dodaná práca pri jej vykonaní a počas trvania záručnej doby. Vadou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, kvantite alebo parametroch vykonaných prác, alebo dodaných materiáloch a dieloch na výmenu, ktoré sú určené v technických normách a všeobecne záväzných predpisoch a ktorá bráni bezvadnému a bezporuchovému používaniu zariadenia.
3. Dĺžka záručnej doby je 24 mesiacov na servisné práce. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prebratia prác Objednávateľom. Na použitý materiál, príp. náhradný diel je dĺžka záručnej doby 24 mesiacov.
4. V prípade väd plnenia, uplatnených Objednávateľom počas plynutia záručnej doby v zmysle ods. 3 tohto článku Zmluvy, sa Dodávateľ zaväzuje začať s ich odstraňovaním ihneď po uplatnení reklamácie Objednávateľa a v čo najkratšom čase ich odstrániť. Oznámenie o vadách alebo poruchách zašle Objednávateľ Dodávateľovi v písomnej forme. Za písomnú formu sa považuje v prípade reklamácie väd aj forma elektronickej pošty (e-mail).
5. Uplatnením práva na reklamáciu väd servisných prác zo strany Objednávateľa nie je dotknuté právo Objednávateľa požadovať od Dodávateľa služby náhradu škody.

Článok X

Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa Zmluvy, si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je dohodnuté inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä výpoveď Zmluvy, odstúpenie od Zmluvy, výzvy na zaplatenie a akékoľvek výzvy na plnenie.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídel Zmluvných strán resp. korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví Zmluvy. V prípade akejkoľvek zmeny adresy, určenej na doručovanie písomností na základe Zmluvy, sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním

písomností. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručení dňom jej doručenia na adresu sídla, resp. korešpondenčnú adresu Zmluvných strán.

3. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
4. Pri ostatných spôsoboch doručovania správ (doručovanie zaslaním faxovej alebo e-mailovej správy), ktoré neobsahujú právny úkon a slúžia len na účely urýchlenia vzájomnej komunikácie Zmluvných strán, sa tieto považujú za dôjdené vytlačením potvrdenia o odoslaní faxovej správy z technického zariadenia odosielateľa alebo zobrazením potvrdenia o odoslaní e-mailovej správy na technickom zariadení odosielateľa.

Článok XI **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami s účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Táto Zmluva sa môže meniť a dopĺňať len formou písomných, očíslovaných, podpísaných a datovaných dodatkov, na základe súhlasu oboch Zmluvných strán.
3. Pokiaľ niektorá zo Zmluvných strán predloží návrh dodatku k Zmluve, druhá Zmluvná strana sa zaväzuje vyjadriť sa písomne k tomuto návrhu najneskôr v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa jeho doručenia.
4. V záležitostiach neupravených touto Zmluvou sa práva a povinnosti oboch Zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
5. Prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy, alebo s súvislosťami s ňou vzniknuté sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnými rokovacími cestami. Pokiaľ takéto riešenie nebude úspešné, zaväzujú sa Zmluvné strany riešiť prípadné spory cestou príslušných súdov Slovenskej republiky.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v 8 rovnopisoch, pre každú Zmluvnú stranu po 4 vyhotoveniach.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:

Príloha č.1: Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2: Cenník jednotkových cien

V Bratislave 17.6.2015

V Bratislave 17.6.2015

Objednávateľ:

Za hlavné mesto SR Bratislavu:

v.r

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal LL.M.
primátor

Dodávateľ:

Za Osvetlenie s.r.o.

v.r

.....
Štefan Németh
konateľ

Príloha č. 1: OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom obstarávania sú služby na údržbe a prevádzke kolektorov v zmysle Prevádzkového poriadku, platných právnych predpisov a STN.

Údržba, prevádzka, revízie zariadení kolektorov

- STN 737505; vyhl. č. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z, STN 331500; STN 33 2000- 3, STN 33 2000-1, STN 33 2000-4-43, STN 33 2000-5-523, STN 33 2000-4-41 kapitola 411, 412, 414, STN 33 2000-5-54, STN 070703, STN 378312, STN 342710 čl. 435 a čl. 434 b, vyhl. MV SR č. 478/2008, zákon č. 314/2001 Z.z., zákon č. 124/2006 Z.z., vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z., vyhl. MV SR č. 719/2002 Z.z. zákon č. 142/2000 Z.z., STN 050705, STN 050610, STN 050630, vyhl. SBÚ č.21/1989 Zb..
- Obhliadka kolektorov pochôdzkou - pri kolektoroch s M a R v I. polroku prevádzky 2x týždenne, potom 1x denne, bez M a R 2 x denne, vykonávanie sprievodu a dozoru pracovných čiat a montážnych firiem a majiteľov inžinierskych sietí počas výkonu.
- Vykonávanie sprievodu a dozoru pracovných čiat, montážnych firiem a majiteľov inžinierskych sietí uložených v kolektoroch počas výkonu.
- Vykonávanie odpočtov vodomeroch a elektromerov - mesačne.
- Odhrňanie snehu z prístupových miest (poklopov) a nadzemných objektov, ktoré sú súčasťou kolektora a dispečingu podľa potreby a pokynu správcu kolektora.
- Operatívne čistenie vpustov na kolektoroch podľa pokynu správcu kolektora.
- Vykonávanie deratizácie, dezinfekcie, dezinfekcie podľa zákona č.355/2007 Z.z. podľa potreby a pokynu správcu.
- Prevetrávanie kolektorov - prievanom v letnom období (pootvorením min dvoch servisných poklopov)
- Temperovanie nadzemných objektov v zimnom období v RM rozvodni – teplota nesmie klesnúť pod 5 stupňov C.
- Zateplňovanie nadzemných objektov v zimnom období.

Obytné súbory (OS): Kolektory vspráve hl.m.SR BA- OSK Ref. IO:
Vrakuňa 1,2,3,4, VÚ
Prievoz 1,2,3,5, VÚ
Vajanského nábrežie
Most SNP vrátane kotevnej komory (technické priestory v tráme mosta)
Františkánska - Uršulínska
Historické jadro - podzemné dielo vytvorené činnosťou vykonanou bankým spôsobom
Molecova
Dlhé Diely 1,2,3,4 stavba
Košická
Most Apollo (technické priestory v moste)
Pribinova (Eurovea)
Nové „Stavebné objekty – kolektory“ prebrané do správy a majetku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas trvania Zmluvy

Rozsah jednotlivých služieb podľa Prevádzkového poriadku

- kontrola kolektorov podľa Prevádzkového poriadku bod 3.6. 1 x týždenne, v havarijných stavoch 2 x denne,

- domáca pohotovosť podľa Prevádzkového poriadku bod 3.3. v mimopracovnom čase minimálne dvoch pracovníkov pre prípad okamžitého zásahu v prípade mimoriadneho stavu, poruchy a havárie; za mimoriadnej situácie pohotovosť na pracovisku v pracovnom týždni čase od 16 hod. do 7 hod. a počas soboty, nedele a sviatkov od 7 hod. do 7 hod.
- denný doprovod majiteľov inžinierskych sietí v čase od 7 hod. do 16 hod.
- Revízie - odborné prehliadky silových častí a uzemnení každé 3 roky podľa vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., podľa prostredia STN 330300 čl. 3.2.3 a zákona 124/2006 Z.z..
- Revízie- odborné prehliadky silových častí a uzemnení každých 5 rokov podľa vyhl. č. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., a vyhlášky MPSVR SR č. 718/2002 Z.z. prílohy 8 podľa prostredia STN 330300 čl. 3.1.1. a zákona 124/2006.
- Revízie - odborné prehliadky hasiacich prístrojov a hydrantov podľa vyhl. MV SR č.719/2002 Z.z. a č.699/2004 Z.z. hasiace prístroje a hydranty 1 x ročne
- Revízie - odborné prehliadky a kontroly el. ručného náradia počas používania podľa STN 33 1600
- Revízie - odborné prehliadky a kontroly el. spotrebičov počas ich používania podľa STN 33 1610
- Revízie- odborné prehliadky plynových ústrední a detektorov plynu STN 070703 čl. 166, STN 378312 1 x ročne
- Revízie - odborné prehliadky prenosných detektorov plynu STN 070703 čl. 166 1 x za rok
- mesačný test plynových detektorov zo skúšobným plynom podľa STN 070703 ; STN 378312 a pokynov výrobcu.
- Deratizácia podľa zákona č. 355/2007 Z.z. §51 a 52 2x ročne (apríl- november)
- Odborné prehliadky a servis požiarnych uzáverov podľa vyhl. MV SR č. 478/2008 Z.z.
 - Pravidelná kontrola „PK“ vykonáva sa 1x za 3 mesiace.
 - Pravidelná údržba „PÚ“ vykonáva sa 1x za 12 mesiacov.
 - Pravidelná prehliadka „PP“ vykonáva sa 1x za 12 mesiacov (o ich vykonaní sa vedie záznam v prevádzkovom denníku PÚ).
- Revízie - odborné prehliadky elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) podľa STN 331500 čl. 3.1, STN 342710 čl. 435, vyhl. MV SR č. 726/2002 Z.z. a vyhl. MV SR č. 508/2009 Z.z. 1 x ročne
- Kontrola (EPS) podľa vyhlášky č. MV SR č. 726/2002 Z. z. § 15 sa kontroluje:
 - a) denne (vrátane týždenného testu ústredne EPS)
 - b) mesačne
 - c) štvrťročne
 - d) ročne

1. Denná kontrola elektrickej požiarnej signalizácie zahŕňa kontrolu

- a) zobrazovania stavu pokoja, stavu signalizovania požiaru, stavu signalizovania poruchy a stavu skúšania, a týždenný test EPS ústrední STN 342710 čl. 434 a; b;
- b) signalizácie napájania z hlavného alebo náhradného napájacieho zdroja,
- c) stavu počítačového poplachov podľa záznamov v prevádzkovej knihe.

2. Mesačná kontrola elektrickej požiarnej signalizácie je

- a) kontrola stavu spojov batérie a jej upevnenia,
- b) kontrola výstupov na ovládanie požiaro-technických zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy,
- c) aktivácia jedného hlásiča (každý mesiac z inej zóny),
- d) aktivácia linky na prenos signálu do miesta s trvalou obsluhou.

3. Kontrola raz za tri mesiace

- a) kontrola náhradného napájacieho zdroja,
- b) kontrola hlásičov požiaru,
 - ba) kontrola čistoty hlásičov a ich neporušenosti vrátane výmeny poškodených hlásičov a odstránenia povrchovej nečistoty,
 - bb) funkčná kontrola hlásičov požiaru,
 - bc) kontrola činnosti signálneho svietidla pripojeného na hlásič požiaru,
 - bd) kontrola uloženia záložných hlásičov vrátane dodržiavania zásad pri skladovaní a manipulácii s ionizačnými hlásičmi,
- c) funkčná skúška výstupov
 - ca) ovládacích zariadení,

- cb) zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy,
- cc) doplňujúcich zariadení,
- d) kontrola zaznamenávania údajov v prevádzkovej knihe

4. Kontrola raz za rok je

- a) kontrola funkčnosti náhradného napájacieho zdroja vrátane skúšobnej prevádzky elektrickej požiarnej signalizácie na náhradný napájací zdroj,
- b) kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení
 - ba) povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia,
 - bb) utesnenia, vodičov, dotiahnutia spojov, poistkových vložiek, svorkovnic,
 - bc) jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobíjania akumulátora,
 - bd) napätia dodávaného jednotlivými napájacími zariadeniami ovládacích zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstupného napätia hlásičových liniek pri pokojovom prúde,
 - be) záložných akumulátorov pamäti RAM a záložných akumulátorov pre signalizáciu mimo prevádzky,
 - bf) prepojenia jednotlivých zariadení,
- c) kontrola hlásičov požiaru
 - ca) funkčných parametrov hlásičov,
 - cb) vizuálna a mechanická kontrola päťice vrátane vyčistenia,
 - cc) vizuálna a mechanická kontrola senzoru hlásiča vrátane vyčistenia.
- Revízie- odborné prehliadky plynových ústrední a detektorov plynu STN 070703 čl. 166, STN 378312 1 x ročne
- Revízie- odborné prehliadky prenosných detektorov plynu STN 070703 čl. 166 1 x za rok
- mesačný test plynových detektorov zo skúšobným plynom podľa STN 070703 ; STN 378312 a pokynov výrobcu.
- Revízie- odborné prehliadky NN podľa vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., podľa prostredia STN 33 0300 čl. 3.2.3 raz za 3 roky a podľa prostredia STN 330300 čl. 3.1.1 raz za 5 rokov.
- Deratizácia podľa zákona č. 355/2007 Z.z. §51 a 52 2x ročne (apríl- november)
- Revízie- odborné prehliadky silových častí a uzemnení každé 3 roky podľa vyhlášky MPSVR SR č. 718/2002 Z.z. prílohy 8, podľa prostredia STN 330300 čl. 3.2.3
- Revízie silových častí a uzemnení každých 5 rokov podľa vyhlášky MPSVR SR č. 718/2002 Z.z. prílohy 8, podľa prostredia STN330300 čl. 3.1.1.

Služby na elektrických zariadeniach - silová časť:

- údržba rozvádzačov
- modernizácia zariadení MaR
- výmena rozvádzačov RO a MaR
- údržba zásuvkových skriní 380 / 220 / 24 V v kolektore
- údržba osvetlenia v kolektore a v nadzemných objektoch
- údržba pochôdzkového telefónu
- odstraňovanie vzniknutých väd počas prevádzky a po revízii
- výmena a oprava všetkých nefunkčných spotrebičov a ovládacích zariadení
- výmena koncových spínačov
- oprava ventilátorov
- oprava elektromotorov na zabudovaných čerpadlách
- výmena všetkých nefunkčných komponentov na elektrických zariadeniach

Služby na meraní a regulácii (MaR)

- ciachovanie teplomerov
- ciachovanie snímačov EPS
- ciachovanie snímačov na plyn
- výmena a oprava plošných spojov v rozvádzačoch M a R

- celková oprava na meraní a regulácie
- výmena termostatov 5⁰ C, 25⁰ C, 60⁰C
- výmena hladinomerov
- údržba rozvádzačov M a R
- výmena rozvádzačov MaR
- odskúšanie a oprava všetkých diaľkových prenosových ciest všetkých signálov a povelov pre spracovanie dát velínu kolektorov
- výmena všetkých nefunkčných komponentov MaR

Zámočnicke služby

- oprava konštrukcie a výložníkov IS
- natieračské práce vo zvýšenom agresívnom prostredí
- čerpanie vody a splaškov po zatopení
- servis a údržba zabudovaných čerpadiel
- výmena, montáž, oprava poškodených poklopov, rámov, mreží, dverí atď.
- čistenie kolektorov
- vŕtanie dier, osadzovanie prístrojov
- zváranie plameňom a oblúkom STN 050610; STN 050630
- servis a údržba zabudovaných ventilátorov a vzduchotechniky
- pravidelné prevetrávanie kolektorov otvorením servisných poklopov
- oprava a nátery vetracích hlavíc na vzduchotechnike
- výmena rozbitých drôtených skiel na technoblokoch
- servis koncových indukčných spínačov
- premazávanie kladiek protipožiarnych dverí a ich pravidelná kontrola podľa vyhl. MV SR č. 478/2008 Z.z.
- udržiavanie požiarnych dverí vo funkčnosti
- utesňovanie požiarnych dverí, poklopov a protipožiarnych priečok
- oprava, údržba, premazávanie zámkov na poklopoch, dverách nadzemných objektoch

Ostatné služby

- oprava izolácii na tubuse kolektora a odvetrávacích hlavíc a únikových komínach
- opravy zatekania a stavebné úpravy a opravy tubusu kolektora a prislúchajúcich nadzemných objektoch a technických galérií (TG) a kolektorových komôr (KK)
- oprava klimatizačných zariadení
- veľké opravy rozvádzačov
- úpravy v programe MaR riadenia kolektorov

Technické špecifikácie podľa všeobecne záväzných právnych predpisov:

STN 737505	kolektory a technické chodby
STN 331500	revízie el. zariadení
STN 332000-3	posudzované elektrické zariadenie - určenie vonkajších vplyvov
STN 332000-1	posudzované elektrické zariadenie - určenie vonkajších vplyvov
STN 332000-4-43	základné princípy - určenie vonkajších vplyvov
STN 332000-5-523	základné princípy - určenie vonkajších vplyvov
STN 33 2000-4-41 kapitola 411,412,414	ochranné opatrenia pred zásahom elektrickým prúdom
STN 332000-5-54	uzemnenie - hlavné a doplnkové pospájkovanie
STN 07 0703 čl. 166, STN 378312	únik plynov
STN 342710 čl. 435 a čl. 434 b	elektro- požiarne signalizácia
STN 050705; STN 050610; STN 050630	zváranie plameňom a elektrickým oblúkom

Zákon 124/2006 Z.z. Vyhláška MPSVR SR 508/2009 Z.z.	o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
Vyhl. MV SR č.726/2002 Z.z.	ktorou sa ustanovujú vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie, podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelnej kontroly
Vyhl. MV SR č. 478/2008 Z.z.	ktorou sa určujú vlastnosti požiarnych uzáverov, podmienky ich prevádzkovania a zabezpečenia ich pravidelnej kontroly
Vyhl. MV SR č.719/2002 Z.z.	ktorou sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenie pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov
Vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. Zákon č. 142/2000 Z.z. Zákon č. 314/2001 Z.z. Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z.z. Vyhl. SBÚ č.21/1989 Zb.	o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov o metrológii o ochrane pred požiarimi o požiarnej prevencii o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a bezpečnosti pri banskej činnosti a činnosti vykonávanej bankským spôsobom v podzemí
Vyhl. MV SR č. 508/2009 Z.z.	ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
Zákon 355/2007 Z.z. Vyhl. MV SR č. 478/2008 Z.z.	o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia o vlastnostiach, konkrétnych podmienkach prevádzkovania a zabezpečenia pravidelnej kontroly požiarneho uzáveru

Príloha č. 2: CENNÍK JEDNOTKOVÝCH CIEN