

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286503751400

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT
IČO: 603 481
DIČ:
IČ DPH:
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

BSS, spol. s r.o.

Sídlo : Rebarborová 47, 821 07 Bratislava
Zastúpené: Ing. Milan Einsiedler, konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu :
IČO : 17 311 918
DIČ :
IČ DPH :
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, Vložka č. 734/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.07.2014 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286503751400 (ďalej len „**Zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra „C“ vedených v katastrálnom území Petržalka, ako parc. č. 3365/1, 3436, 3447 a 3448 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená za účelom uloženia, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie stavebného objektu SO 05 – Teplovodná prípojka, ktorá je súčasťou stavby „Polyfunkčný objekt Fedinova“.
2. Predmetom tohto dodatku je úprava vymedzenia nehnuteľností, na ktorých sa zriaďuje vecné bremeno z dôvodu, že nehnuteľnosti vymedzené v Zmluve nie sú v súlade so súčasným stavom katastra nehnuteľností.

Článok II

Zmena zmluvy

Článok I, ods. 1. Zmluvy sa mení a znie:

1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Petržalka ako:
 - a) parc. č. **3365/1** – ostatné plochy vo výmere 11 395 m²,
 - b) parc. č. **3436** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 6199 m²,
 - c) parc. č. **3447** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 584 m²,
 - d) parc. č. **3448/7** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m²,
 - e) parc. č. **3448/9** – ostatné plochy vo výmere 86 m²,zapísaných na liste vlastníctva č. 1748,
(ďalej aj ako „nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).

Článok I, ods. 2. Zmluvy sa mení a znie:

2. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 1 tohto článku uloženie a prevádzku stavebného objektu SO 05 – Teplovodná prípojka k stavbe „Polyfunkčný objekt Fedinova“ v k.ú. Petržalka, Bratislava, (ďalej len „tepl vodná prípojka“ v príslušnom tvare), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 11032015 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách č. 3365/1, 3436, 3447, 3448/7 a 3448/9 zo dňa 13.03.2015, vyhotoveného spoločnosťou GEOMETRES s.r.o., Znievska 30, 851 06 Bratislava, IČO: 47 849 746, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, pod č. 557/2015 dňa 08.04.2015 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare); geometrický plán je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok VIII, ods. 5. Zmluvy sa mení a znie:

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
 - a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 11032015 zo dňa 13.03.2015

Ostatné ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a jedno vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o

slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:
 - a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 11032015 zo dňa 13.03.2015

V Bratislave, dňa 16.06.2015

Bratislave, dňa 15.05.2015

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
BSS, spol. s r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
Ing. Milan Einseidler v.r.
konateľ spoločnosti
BSS, spol. s r.o.