



Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Mlynské Nivy 45
821 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
7648/40976/30102 MAGS ORM 38467/15-37269 Ing. arch. Lívia Barutová 20.04.2015
/2015

Vec

Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava
investičný zámer:	Diaľnica D1 BA, Viedenská cesta – Prístavný most
žiadosť zo dňa:	25.2.2015
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre stavebné povolenie
spracovateľ dokumentácie:	Ing. Jaroslav Krč - Jediný
dátum spracovania dokumentácie:	01/2015

Predložená dokumentácia rieši: stavbu „Diaľnica D1 BA, Viedenská cesta – Prístavný most“, ktorej predmetom je vytvorenie prepojenia medzi diaľnicou D1 so súbežnou Einsteinovou ulicou. Výjazd na diaľnicu rieši vetva A (dĺžka 240,072 m), zjazd z diaľnice rieši vetva B (dĺžka 226,023m). Účelom navrhovanej stavby je koncepčné riešenie problému so zložitou dopravnou situáciou na diaľnici D1 na Prístavnom moste (diaľničná križovatka „Ovsište“) a príľahlých komunikáciách prerozdelením dopravného zaťaženia.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a staveb, § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové lokality je stanovené funkčné využitie územia: **komunikačná sieť** a **námestia a ostatné komunikačné plochy**, t. j. plochy, ktoré sú verejne prístupné nezastavané plochy v meste ohraničené inými funkčnými plochami. Pod úrovňou terénu je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, podzemné parkovacie garáže,

podjazdy, podchody pre chodcov, prevádzky občianskej vybavenosti určenej pre širokú verejnosť. t.j. územia určené pre funkcie, ktorých súčasťou je prislúchajúce dopravné a technické vybavenie.

Pre územie, ktorého súčasťou je predmetná lokalita, bol schválený **Územný plán zóny celomestské centrum – časť Petržalka, územie medzi Starým mostom a Prístavným mostom, v znení zmien a doplnkov**, (ďalej len ÚPN-Z CMC), ktorý pre predmetné záujmové územie stanovuje záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb ako i požiadavky pre projektovú prípravu investičnej výstavby a ktorý je potrebné rešpektovať pri spracovaní projektovej dokumentácie na konkrétne investičné zámery.

Po posúdení predloženej dokumentácie konštatujeme, že uvažovaný zámer nie je v rozpore s celomestskou koncepciou riešenia dopravy v zmysle Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov. Po jeho prerokovaní v urbanistickej komisii dňa 31.3.2015

Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	Diaľnica D1 BA, Viedenská cesta – Prístavný most
na parcele číslo:	neidentifikované
v katastrálnom území:	Petržalka
miesto stavby:	Diaľnica D1 - Einsteinova ulica

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

UPOZORNENIE:

Pri kompletizácii žiadosti o stavebné povolenie, resp. k zlúčenému konaniu, požiadajte oddelenie cestného hospodárstva a oddelenie prevádzky dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko z hľadiska záujmov cestného hospodárstva a problematiky cestného správneho orgánu, vrátane organizácie dopravy počas výstavby (súčasťou žiadosti musí byť kópia tohto záväzného stanoviska).

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

Ivo Nesrovnal v. r.
primátor

Príloha – potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Petržalka

Magistrát - ORM – archív, ODI