

D O D A T O K č. 09-83-0106-13-01
(ďalej len „dodatok č.1“)
k nájomnej zmluve č. 09-83-0106-13-00 zo dňa 30.04.2013

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**
Primaciálne nám.č. 1, 814 99 Bratislava,
zastúpené JUDr. Ivom Nesrovnalom, primátorom
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomcovia:

1. Igor Kolodočka,	nar.:	r. č.:
stav:		
2. Ing. Tatiana Kolodočková	nar.:	r. č.:
stav:		

(ďalej len „nájomcovia“)

uzatvorili dňa 30.04.2013 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu k bytu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom č. / . poschodie, nachádzajúcej sa na ulici č. v Bratislave.

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

I.
Zmeny zmluvy

1. Článok III – Doba nájmu
Odsek 1 sa mení a znie:

Nájom bytu vzniká uzavretím nájomnej zmluvy a dojednáva sa na dobu určitú – do 30.04.2017.

2. Čl. IV – Spôsob platenia úhrady za nájom a za plnenia poskytované s užívaním bytu
Odsek 2 sa mení a znie:

Výška ročnej i mesačnej úhrady za nájom bytu a preddavkov na plnenia spojené s užívaním bytu je uvedená v evidenčnom liste. Nájomné je určené vo výške **43,41 Eur** a preddavky na poskytovanie plnenia spojeného s užívaním bytu (ďalej len služby) sú určené vo výške **88,99 Eur**. Nájomcovia sú povinní po celú dobu trvania nájmu uhrádzať mesačne najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca prenajíateľovi nájomné a preddavky na služby v úhrnnej výške **132,40 Eur**.

3. Čl. IV – Spôsob platenia úhrady za nájom a za plnenia poskytované s užívaním bytu
Odsek 4 sa mení a znie:

Nájomcovia sú povinní platby uvedené v bode 2 čl. IV nájomnej zmluvy uhrádzať prenajímateľovi poštovou poukážkou, príp. bezhotovostným prevodom z účtu v peňažnom ústave na číslo účtu prenajímateľa vedenom v Československej obchodnej banke, a.s., **IBAN: SK677500000000025826933, BIC-SWIFT: CEKOSKBX, VS: 6668114300.**

II.
Záverečné ustanovenie

1. Dodatok č.1 sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých jeden obdržia nájomcovia, dva prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave dňa 22.04.2015

V Bratislave dňa 22.04.2015

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomcovia:

JUDr. Ivo Nesrovnal, v. r.
primátor

Igor Kolodočka,
v. z. Eugen Kolodočka

Ing. Tatiana Kolodočková, v. r.