

Dohoda o skončení nájmu
nehnutelnosti, prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0006-09-00
uzatvorenou medzi

Zmluvnými stranami :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal

primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK58 7500 0000 000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. URBIA ETA, s.r.o.

Sídlo: Panská 14, 811 01 Bratislava

Zastupuje: Milan Nemec, konateľ spoločnosti

IČO: 35 897 180

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 32835/B

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0006-09-00 uzatvorenou dňa 3.3.2009 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemky v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 851/6 s výmerou 272 m² a spoluvlastnícky podiel v podiele 1/2 pozemku parc. č. 851/7 s výmerou 34 m² na Skalnej ulici. Účelom nájmu bolo zriadenie a užívanie predmetu nájmu ako verejnosti prístupnej príjazdovej komunikácie do podzemných garáží, v rámci výstavby „Polyfunkčného domu Skalná ulica, Bratislava“.
2. Podľa článku II ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

Článok II

1. Zmluvné strany pristúpili k **ukončeniu nájmu dohodou ku dňu 31.12.2014**, z dôvodu ukončenia výstavby „Polyfunkčného domu Skálná ulica, Bratislava“.

Článok III

1. Táto dohoda je vypracovaná v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 17.4.2015

V Bratislave dňa 7.4.2015

Prenajímateľ :

Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

URBIA ETA, s.r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v. r.
primátor

.....
Milan Nemec, v. r.
konateľ spoločnosti