

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

**PIPS SK s.r.o.**  
**Mierová 30**  
**821 05 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa  
24.11.2014

Naše číslo  
MAGS ORM 61732/14-366870

Vybavuje/linka  
Ing. Simeunovičová /595

Bratislava  
09.12.2014

Vec: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská ul., 48, 82646 Bratislava</b>
investičný zámer:	<b>Bratislava, Matúšova ul., rekonštrukcia vodovodu</b>
žiadosť zo dňa:	<b>24.11. 2014</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>územné konanie</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>dokumentácia pre územné rozhodnutie</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>Ing. Zuzana Horváthová, autorizovaný stavebný inžinier, Komplexné architektonické a inžinierske stavby 4207 * A2</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>august 2014</b>

**Predložená dokumentácia rieši** líniovú stavbu – výmenu vodovodného potrubia DN100 na Matúšovej ulici v Bratislave. Jestvujúci vodovod je súčasťou rozvodnej siete III. tlakového pásma, nachádza sa v oblasti I. obvodu a je zásobovaný z vodojemov Baránok, Kramáre1 a SAV. Do každého vodojemu je privedené z ČS Gaštanová samostatné výtlačné potrubie. Riešená líniová stavba je navrhnutá ako jeden stavebný objekt "SO 01 Rekonštrukcia vodovodu", rieši rekonštrukciu od prepojenia vodovodov DN100 na DN300 na Matúšovej po Lovinského ul. Celková dĺžka rekonštrukcie vodovodu bude cca 448,46 m. Navrhované vodovodné potrubie z vodovodných tlakových rúr z tvárnej liatiny (PN10) DN100. Potrubie bude ukladané v paženej ryhe šírky 1,1 m. Chodníky zasiahnuté výstavbou I. a II. etapy budú uvedené do pôvodného stavu.

Stavba je rozdelená na 2 etapy:

I. etapa je navrhnutá od prepojenia po vodovodné potrubie DN300 (III. tlak. pásmo) po prepoj na Súbežnú ul., celková dĺžka 230,39 m,

II. etapa je navrhnutá od Súbežnej po Lovinského ul., celková dĺžka 218,70 m.

Predpokladaná lehota výstavby 2,5 mesiaca. Pre cestnú premávku bude nutné uzatvoriť jeden jazdný pruh.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územným plánom zón:**

- Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby sa nachádzajú v území, pre ktoré bol schválený **Územný plán zóny Machnáč** v znení zmien a doplnkov, v zmysle ktorého sú stavbou zasiahnuté pozemky súčasťou týchto sektorov: 8-44/11 a 4-44/2

Územný plán zóny Machnáč rieši vo svojej textovej časti potrebu vybudovania dostatočnej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN  
02/59 35 62 35

FAX  
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE  
VÚB 6327-012/0200

IČO  
603 481

INTERNET  
www.bratislava.sk

E-MAIL  
orm@bratislava.sk

**Hlavné mesto SR Bratislava  
S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	Bratislava, Matúšova ul., rekonštrukcia vodovodu
na parcelách číslo:	líniová stavba, v zmysle projektovej dokumentácie
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	ulica Matúšova a ul. Lovinského

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

**Z hľadiska záujmov dopravného inžinierstva** k predloženej DÚR na stavbu „Bratislava, Matúšova, rekonštrukcia vodovodu“, v k. ú. Bratislava – Staré Mesto, **súhlasíme s podmienkou**:

- Projekt organizácie dopravy (POD), s časovým harmonogramom minimálneho obmedzenia dopravy (na Matúšovej ulici, Lovinského ul.) žiadame predložiť v Operatívnej komisii Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

- Pre cestnú premávku musí ostať zachovaný min. jeden jazdný pruh

**z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia**

- priestranstvá a plochy dotknuté stavbou po realizácii uviesť do pôvodného stavu,

**z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

**z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:**

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Projektovú dokumentáciu, časť B,C,D a E sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v.r.  
primátor

Príloha: 1x potvrdená - Situácia (M 1:5000)  
projektová dokumentácia – časť F

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto + 1x potvrdená Situácia (M 1:5000)  
Magistrát ORM - archív;