

DODATOK č. 08 – 83 – 0623 – 14 – 01

k Zmluve o nájme pozemku č. 08 – 83 – 0623 – 14 – 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK587500000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Krajský súd v Bratislave

Záhradnícka 10, 813 66 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ľuboš Sádovský, predseda

IČO: 00 215 759

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

BIC (SWIFT):

DIČ:

(ďalej len „nájomca“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0623-14-00 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemky, ktoré vznikli GP č. 120/2014, parc. č. 21896/6 vo výmere 2 280 m², parc. č. 21897/1 vo výmere 1 371 m², parc. č. 21897/2 vo výmere 88 m², parc. č. 21898/1 vo výmere 1 391 m², parc. č. 21898/2 vo výmere 88 m², na Záhradníckej ulici, spolu vo výmere 5 218 m², k. ú. Staré Mesto, za účelom vybudovania podzemných garáží pre potreby Krajského súdu v Bratislave, verejnosti a obyvateľov, ktorí budú návštevníkmi súdu a následné zachovanie/dobudovanie parčíka a fontán. Nájom bol dojednaný na dobu určitú 25 rokov.
2. Zmluvné strany sa z dôvodu doplnenia dôvodov odstúpenia od zmluvy a doplnenia povinnosti nájomcu dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 08-83-0623-14-01 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Článok II Zmeny Zmluvy

1. V **Článku IV ods. 2** sa dopĺňajú nové body 2.8 a 2.9, ktoré znejú:

„ 2.8 ak nájomca nepredloží prenajímateľovi investičný zámer na stavbu podzemných garáží na predmete nájmu do 30.6.2016,

2.9 ak nebude v lehote do 31.12.2017 prenajímateľom odsúhlasený investičný zámer na stavbu podzemných garáží na predmete nájmu.“

2. V **Článku V** sa dopĺňa nový bod 21, ktorý znie:

„21. Nájomca je povinný predložiť prenajímateľovi v lehote do 30.6.2016 investičný zámer na stavbu podzemných garáží umiestnenej na pozemkoch, ktoré sú predmetom nájmu, za účelom jeho posúdenia a odsúhlasenia.“

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 21.11.2014

V Bratislave dňa 18.11.2014

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
Krajský súd v Bratislave

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v. r.
primátor

.....
JUDr. Ľuboš Šádovský, v. r.
predseda