

Dohoda o skončení nájmu
nehnutelnosti, prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0596-08-00
uzatvorenou medzi

Zmluvnými stranami :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: VÚB, a. s. Bratislava

Číslo účtu: 1368287251/0200

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Obchodné meno : **1. Brečtanová, s.r.o.**

Sídlo : Hviezdoslavovo nám. 13, 811 02 Bratislava

Zastupuje : Susanna Krischke – konateľ spoločnosti
Ing. Marcela Kollárová – prokurista spoločnosti

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 29561/B

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

IČO : 35864923

DIČ : 2021744384

IČ DPH : SK2021744384

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08–83–0596–08–00 uzatvorenou dňa 02.09.2008 (ďalej len „nájomná zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi časť pozemku, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností ako parc. č. 19240/8 o výmere 248 m² v katastrálnom území Vinohrady, za účelom výstavby a užívania prístupovej komunikácie a uloženie inžinierskych sietí k plánovanej realizácii časti stavby „19 b.j. Bytové domy Brečtanová, Bratislava - Koliba“ na pozemkoch parc. č. 18258/29,31,84,85,86,88 vo vlastníctve nájomcu, ktoré sú zapísané na LV č. 5586.
2. V zmysle Článku II odseku 1 nájomnej zmluvy bol nájom dohodnutý na dobu neurčitú.

Článok II

1. Nájomca uzavretím Darovacej zmluvy zo dňa 13.12.2010 daroval Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto ako obdarovanému v zmysle Čl. II ods. 4 tejto zmluvy časti objektu SO 09 – Komunikácie, parkoviská a chodníky, ktorú darca vybudoval v rámci realizácie výstavby bytových domov, v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou na výstavbu bytových domov, inžinierskych sietí a komunikácii. Rozsahom predmetného prevodu je účelová komunikácia odčlenená geometrickým plánom č. 42/2009 zo dňa 21.09.2009, ktorá zahŕňa aj pozemok parc.č. 19240/32 v k.ú. Vinohrady, ktorý bol vytvorený z pozemku parc.č. 19240/8, ktorý predstavuje predmet nájmu.
2. Po vzájomnej dohode zmluvné strany pristúpili k **ukončeniu nájmu d o h o d o u k u dňu 31.12.2010.**

Článok III

1. Táto dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 vyhotovení a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovení § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zákona č. 546/2010 Z. z. a § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Bratislave dňa 05.04.2011

V Bratislave dňa 05.04.2011

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v. r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Susanna Kriškove v. r.
konateľ

.....
Ing. Marcela Kollárová v. r.
prokurista