

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

**SWAN, a. s.**  
**Borská 6**  
**841 04 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa  
23.07.2014

Naše číslo  
MAGS ORM 53733/14-305195

Vybavuje/linka  
Ing. arch. Simonidesová /514

Bratislava  
18.08.2014

**Vec: Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>SWAN, a. s., Borská 6, 841 04 Bratislava</b>
investičný zámer:	<b>Metropolitan Area Network SWAN SO 14 352 Optická prístupová sieť SWAN, Františkánske námestie, Bratislava</b>
žiadosť zo dňa :	<b>23.07.2014</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>územné konanie</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>dokumentácia pre územné rozhodnutie</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>SWAN, a. s., Borská 6, 841 04 Bratislava hlavný projektant Miroslav Geľo autorizačne overil Ing. Pavol Kohút dokumentácia nie je opatrená autorizačnou pečiatkou</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>07/2014</b>

**Predložená dokumentácia navrhovanej líniovej stavby rieši** rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete spoločnosti SWAN, a. s. vybudovaním prípojky pre koncových klientov na Františkánskom námestí. Trasa bude realizovaná uložením 1 x HDPE optickej chráničky od existujúcej chrbticovej trasy na Františkánskej ulici. Celková projektovaná dĺžka výkopov je 217,90 m (194,90 m chrbticové trasy a 23,00 m prípojky).

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:**

Stavbou dotknutá parcela líniovej stavby je v zmysle územného plánu súčasťou funkčnej plochy:

- **plocha námestí a ostatných komunikačných plôch**  
a prilieha k funkčnému využitiu plôch:
- **územia občianskej vybavenosti**, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, kód funkcie 201, stabilizované územie

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN  
02/59 35 62 35

FAX  
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE  
ČSOB: 25829413/7500

IČO  
603 481

INTERNET  
www.bratislava.sk

E-MAIL  
orm@bratislava.sk

**Hlavné mesto SR Bratislava**  
**S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	<b>Metropolitan Area Network SWAN SO 14 352 Optická prístupová sieť SWAN, Františkánske námestie, Bratislava</b>
na parcelách číslo:	líniová stavba, v zmysle projektovej dokumentácie parc. č. 21396
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Františkánske námestie

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

**z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:**

- spevnené plochy dotknuté stavbou po realizácii uviesť do pôvodného stavu;

**z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:**

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal..

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v. r.  
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Situácia – osadenie v katastrálnej mape, M 1:500

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Situácia – osadenie v katastrálnej mape, M 1:500  
Magistrát ODI, archív;