

**Dohoda o skončení nájmu**  
**nehnutel'nosti, prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0608-11-00**  
uzatvorenou medzi

**Zmluvnými stranami :**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK5875000000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**2. Obchodné meno: BOLINIVIO HOLDINGS LIMITED**

Sídlo: Anastasi Siourki & Olympion  
THEMIS TOWER  
P.C. 3035, Limassol, Cyprus

Identifikačné číslo: HE 214205

Zastupuje: Ing. Sergej Malakjan, PhD.

Peňažný ústav: .....

.....

.....

IBAN: .....

SWIFT/ BIC: .....

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I**

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0608-11-00 uzatvorenou dňa 21.7.2013 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemok v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 1957/9 vo výmere 18 m<sup>2</sup>, za účelom vybudovania a užívania prejazdu a prechodu a uloženia inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam na parc. č. 1957/3 a parc. č. 1957/2, ktoré boli podľa listu vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve nájomcu.
2. Podľa článku II ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

**Článok II**

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **d o h o d o u k u d ň u 31.12.2013**, z dôvodu prevodu nehnuteľností na parc. č. 1957/3 a parc. č. 1957/2 na nového majiteľa.

### **Článok III**

1. Táto dohoda je vypracovaná v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 4. 9. 2014

V Bratislave dňa 21. 8. 2014

*Prenajímateľ :*

**Hlavné mesto SR Bratislava**

*Nájomca :*

**BOLINIVIO HOLDINGS LIMITED**

.....  
**doc. RNDr. Milan F t á ě n i k, CSc., v. r.**  
primátor

.....  
**Ing. Sergej M a l a k j a n, PhD., v. r.**  
splnomocnený zástupca