

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

TELECOMPROJECT spol. s.r.o.

Pajštúnska 1

851 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS ORM 45994/14/153645

Ing. arch. Tomašáková/413

16.6.2014

Vec: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>Slovak Telecom a.s.</b>
stavba:	<b>F2BTS BA SUC BA Suchá 9, kontajner</b>
žiadosť zo dňa:	<b>31.3.2014</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>územné konanie</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>dokumentácia pre územné rozhodnutie</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>TELECOMPROJECT spol. s.r.o.</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>02/2014</b>

**Predložená dokumentácia rieši:** výkop káblovej ryhy, pokládka multirúry a následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov. V predmetnej stavbe bude stožiar F2BTS BA SUC na pozemku Suchá 9 napojený optickým káblom, ktorého trasa vedie okrajom cesty Suchá smerom k Vančurovej. Po Vančurovej a Strážnej ide trasa v chodníku zo zámkovej dlažby až po PODB Strážna 17.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, ktorého súčasťou je záujmové územie stanovuje funkčné využitie územia:

**časť pre námestia a ostatné komunikačné plochy**, t.j. námestia a ostatné komunikačné plochy sú verejne prístupné nezastavané plochy v meste ohraničené inými funkčnými plochami. Pod úrovňou terénu je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, podzemné parkovacie garáže, podjazdy, podchody pre chodcov, prevádzky občianskej vybavenosti určenej pre širokú verejnosť. Súčasťou plôch námestí a koridorov sú spravidla: zeleň, mestský mobiliár, prvky verejného osvetlenia, prvky dopravného značenia, výtvarné umelecké diela;

**časť pre vinice**, kód regulácie S, kód funkcie 1202;

**časť pre málopodlažná zástavba obytného územia**, kód regulácie S, kód funkcie 102.

**Kód S:** rozvojová a stabilizovaná plocha je situovaná na území, pre ktoré je schválená územnoplánovacia dokumentácia podrobnejšieho stupňa (ÚPN – Z), ktorá obsahuje jej reguláciu.

Pre predmetné územie bol schválený **územný plán zóny Koliba Stráže**, úplné znenie, rok 2000, ktorý pre predmetné záujmové územie stanovuje nasledovnú reguláciu: z hľadiska funkčného usporiadania - časť pre komunikácie (komunikácia C2 MO 8/40, obslužná komunikácia, komunikácia s tlmou dopravou, pešie komunikácie a priestranstvá), F2BTS BA SUC v plochách s obytnou funkciou – rodinné domy.

Primaciálny palác, III. poschodie

TELEFÓN

02/59 35 65 35

FAX

02/59 35 65 55

BANKOVÉ SPOJENIE

ČSOB 25829413/7500

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

primator@bratislava.sk

Z uvedeného vyplýva, že výstavba optickej prípojky ako zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry je v súlade s Územným plánom zóny, a preto

### Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	F2BTS BA SUC BA Suchá 9, kontajner
na parcelách číslo:	neuvádza sa, líniová stavba
v katastrálnom území:	Vinohrady
miesto stavby:	Suchá ulica

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

**z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy,

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v. r.  
primátor

Príloha: potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Nové Mesto + potvrdená situácia  
Magistrát – OUGG, ODI