

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

IPOS, spol. s r. o.

Inžinierske, projektové a obchodné služby

ul. T. Vansovej č. 1440/1 (budova Stavoprojektu)

960 01 Zvolen

Váš list číslo/zo dňa
69/2014-chy

Naše číslo
MAGS ORM 47567/14-260050

Vybavuje/linka
Ing. arch. Brezníková/59356 218

Bratislava
29.04. 2014

Vec: Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, zastúpený: Generálnym investorom Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
investičný zámer:	„Parkovisko pri cintoríne Vrakuňa“ - II. časť: Úprava zastávky MHD cintorín Vrakuňa – smer Dolné hony
žiadosť zo dňa:	10.03. 2014
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	IPOS, spol. s r. o., Inžinierske, projektové a obchodné služby, P.O.BOX 295, Horná 26, 974 01 Banská Bystrica, HIP – Ing. Igor Chylo, 3448*A2
dátum spracovania dokumentácie:	február 2014

Predložená dokumentácia rieši premiestnenie jestvujúcej zastávky MHD na Popradskej ulici - ceste I. triedy I/63, E 575, pred cintorínom Vrakuňa - v smere Dolné hony, z priebežného jazdného pruhu na samostatný zastávkový pruh, pričom súčasťou riešenia je aj úprava cestnej dopravnej signalizácie priechodu pre peších a nový výjazd z miestnej komunikácie Krajinskej ul. na Popradskú ul..

Výstavba zastávky si vyžiada preloženie stožiaru verejného osvetlenia, preloženie reklamného pútača, úpravu trolejového vedenia a mechanickú ochranu zemného kábla VO, UPC, OCAM a SITEL.

Predmetná stavba sa člení na nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

- **101-00 Rozšírenie Popradskej ulice.** Vzhľadom na polohu podzemných inž. sietí vpravo od jazdného pásu z centra Popradskej ul. je navrhnuté potrebné rozšírenie vozovky (do 1,10 m) pre zastávkový pruh na úkor súčasného stredného deliaceho pásu v dotknutom úseku šírky 4,86 m – 6,10 m. Od miesta odbočenia z Popradskej ul. na Krajinskú cestu sa šírka súčasných 2 jazdných pruhov zúži na 3,50 m a zároveň sa vozovka jazdného pásu rozšíri pre 3 pruhy šírky 3,50 m (2 pre priamy smer + 1 zastávkový). Do začiatku mostného objektu cez Malý Dunaj prebehne zníženie 3 jazdných pruhov na 2 pruhy, zúženie rozšírenej vozovky jazdného pásu z centra na súčasnú šírku a zároveň rozšírenie šírky jazdných pruhov z 3,50 na súčasnú šírku. Potrebné rozšírenie jestvujúcej vozovky je navrhnuté na dĺžke 350 m. Pred zastávkou je navrhnutý čakací priestor pre vozidlá MHD dĺžky 42 m ako vyhradený BUS pruh, ktorý prechádza za priechodom pre chodcov do zastávkového pruhu.
- **102-00 Nástupište zastávky.** Dĺžka nástupišťa je 65 m (pre autobus regionálnej dopravy a 2 kĺbové trolejbusy MHD) a šírka 4,43 m, ktorá umožní umiestnenie prístreškov aj pohyb cestujúcich. Bezbariérový je napojený na chodník k priechodu pre chodcov. Kryt má z betónovej dlažby.
- **103-00 Prepojenie Krajinskej cesty s Popradskou ulicou.** Nový výjazd vozidiel z Krajinskej cesty na Popradskú ul. je navrhnutý cca 35 m od zastávky pod uhlom 76° samostatnou jednosmernou komunikáciou šírky 5,50 m, ktorá prechádza do pripájacieho pruhu celkovej dĺžky 134 m. Zastávkový pruh prechádza do pripájacieho pruhu. Prepojenie je navrhnuté na dĺžke 26 m.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

- 301-00 Autobusové prístrešky. Na nástupišti sú navrhnuté 3 osvetlené prístrešky typu FGU/STD 230V.
- 11 stavebných objektov a prevádzkových súborov - preložka reklamného pútača Renault, úpravy cestnej dopravnej signalizácie, odvodnenie SO 102-00, elektrická prípojka pre automat cestovných lístkov, elektrická prípojka pre osvetlenie prístreškov, preloženie stožiaru verejného osvetlenia, úprava trolejového vedenia, mechanická ochrana zemných káblov VO, UPC, OCAM, SITEL.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:

Stavbou dotknuté parcely priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch, prípadne sú súčasťou funkčnej plochy:

- **Zberná komunikácia** funkčnej triedy B1 – Popradská ulica, cesta I. triedy I/63, E 575.
- **Územia mestskej zelene:** ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130 (tabuľka C.2.1130 v prílohe listu), t.z. **územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zelene v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špecifické podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem.**

Časť záujmovej lokality, pre ktorú je stanovené funkčné využitie územia: *ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130* je definované ako **stabilizované územie**. Územný plán v stabilizovanom území predpokladá stavebné zásahy formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa charakter územia zásadne nemení. Prvoradým je zvýšenie kvality prostredia, nielen kvality zástavby ale aj prevádzkovej kvality.

Zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti s ochrannými pásmami sú zaradené medzi **prípustné** spôsoby využitia funkčnej plochy: *ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130*.

Uvažovaný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	„Parkovisko pri cintoríne Vračuňa“ - II. časť: Úprava zastávky MHD cintorín Vračuňa – smer Dolné hony
v katastrálnom území:	Ružinov
miesto stavby:	Zastávka MHD, Popradská ul., Bratislava

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia:

- Priestor na začiatku vznikajúceho vyhradeného jazdného pruhu pre BUS pred zastávkou MHD nevyznačovať vodorovným dopravným značením V 13 (šikmé rovnobežné čiary), aby sa autobusy a trolejbusy mohli preradiť do vyhradeného pruhu čím skôr.
- Použiť také prvky systému riadenia, aby bola zabezpečená absolútna preferencia MHD aj v budúcnosti (komunikácia s palubnými počítačmi vozidiel MHD).

- Opodstatnenosť výmeny radiča (kvôli vyššie uvedenému bodu), stožiarov a celých návěstidiel (kvôli LED) konzultovať s firmou, ktorá sa v súčasnosti stará o prevádzku a údržbu cestnej svetelnej signalizácie.

Z hľadiska ochrany životného prostredia:

- Vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.
- Umiestniť kontajnery resp. zberné nádoby pre komunálny odpad na vlastnom pozemku za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok; umiestnenie riešiť tak, aby obsluha zberného vozidla mala prístup na manipuláciu s odpadom.

UPOZORNENIE:

Pri kompletizácii žiadosti o stavebné povolenie, resp. k zlúčenému konaniu, požiadajte oddelenie cestného hospodárstva a oddelenie prevádzky dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko z hľadiska záujmov cestného hospodárstva a problematiky cestného správneho orgánu, vrátane organizácie dopravy počas výstavby (súčasťou žiadosti musí byť kópia tohto záväzného stanoviska).

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Časť dokumentácie – *A. Sprievodná správa, B. Výkresy*, sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v. r.
primátor

Prílohy: Dokumentácia
tabuľka C.2. 1130
potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Ružinov, Stavebný úrad + potvrdená situácia
MČ Bratislava – Vrakuňa, Stavebný úrad + potvrdená situácia
Magistrát – ORM - archív, OÚGG, ODI