

**Dohoda o skončení nájmu**  
**nehnutelnosti, prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0392-08-00**  
uzatvorenou medzi

**Zmluvnými stranami :**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK587500000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**2. Pražská Development s.r.o.**

Sídlo: Drotárska cesta 15, 811 02 Bratislava

Zastupuje: MUDr. Štefan Velgos, CSc., konateľ spoločnosti

IČO: 36 281 913

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 39565/B

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I**

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0392-08-00 uzatvorenou dňa 27.5.2008 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemky parc. č. 2400/1, dve časti pozemku parc. č. 2401/23 a časť pozemku parc. č. 21518 v k. ú. Staré Mesto s celkovou výmerou 661 m<sup>2</sup>, za účelom výsadby a údržby zelene a vybudovania príjazdu a prístupu k výstavbe Terasového bytového domu na ulici Na hrebienku.
2. Podľa článku II ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

**Článok II**

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **d o h o d o u k u d ň u 30.4.2014**, z dôvodu ukončenia stavebných prác a nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu Terasového bytového domu na ulici Na hrebienku.

### Článok III

1. Táto dohoda je vypracovaná v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 10.6.2014

V Bratislave dňa 11.6.2014

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca :  
**Pražská Development s.r.o.**

.....  
**doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v. r.**  
primátor

.....  
**MUDr. Štefan Velgos, CSc., v. r.**  
konateľ spoločnosti