



**Podmienky funkčného využitia plôch:**

Územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špecifické podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem.

**Intenzita využitia územia:**

Parcela je súčasťou územia, ktoré je definované ako **rozvojové územie**.

ČSPH je v území prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu.

Dopravné napojenie v uvažovanom bode podľa predloženej dokumentácie nie je možné, nakoľko pri pripravovanej prestavbe križovatky ciest II/505 a I/2 (Hodonínska cesta) na veľkú okružnú križovatku dôjde aj k zmene trasovania Hodonínskej cesty a jej rozšíreniu na 4-pruhovú komunikáciu.

Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia s umiestnením čerpaciej stanice v zmysle predloženej projektovej dokumentácie nesúhlasíme.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že investičný zámer **je nie v súlade** s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

## Hlavné mesto SR Bratislava N E S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	<b>ČS PHM - Hodonínska cesta - BA, Bratislava - Záhorská Bystrica</b>
na parcele číslo:	<b>3874/3</b>
v katastrálnom území:	<b>Záhorská Bystrica</b>
miesto stavby:	<b>Hodonínska cesta</b>

**Odôvodnenie :**

Technická správa k stavebným objektom SO 04 Komunikácie a spevnené plochy, SO 04a Pripojenie na cestu I/2 obsahuje zmätočný popis (projektová dokumentácia rieši čerpaciu stanicu nie obytný súbor - str.9). Vjazd je riešený z Hodonínskej cesty (nie z Rybníčnej ulice - str.10).

Dopravné napojenie v uvažovanom bode podľa predloženej dokumentácie nie je možné, nakoľko pri pripravovanej prestavbe križovatky ciest II/505 a I/2 (Hodonínska cesta) na veľkú okružnú križovatku dôjde aj k zmene trasovania Hodonínskej cesty a jej rozšíreniu na 4-pruhovú komunikáciu.

Vzhľadom na neprípustné dopravné napojenie do pripájacieho pruhu plánovanej okružnej križovatky, nedostatočné polomery napojenia a nevhodnú organizáciu dopravy po účelových komunikáciách čerpaciej stanice s predloženým investičným návrhom nesúhlasíme.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v.r.  
primátor

Co: MČ Bratislava – Záhorská Bystrica  
Magistrát – ODP