

DODATOK č. 08-83-0229-10-01
k ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 08 - 83 – 0229 - 10 – 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik , CSc. primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu (IBAN) : SK287500000000025828453

BIC (SWIFT) : CEKOSKBX

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Humenské námestie č. 4 so súpis. č. 3730, Bratislava

zastúpení **H-PROBYT, spol. s r.o.**

so sídlom Povraznícka 4, 811 05 Bratislava, ktoré je zastúpené

Ing. Libuša Šoltésová , konateľka spoločnosti

podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro

Vložka číslo: 15118/B

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

IČO : 35 722 924

DIČ : 2020267777

IČ DPH : SK 2020267777

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0229-10-01 (ďalej len „dodatok č. 1“) ku Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0229-10-00 zo dňa 26.5.2010 (ďalej len „zmluva“):

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Nájomca vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Humenské námestie č. 4, so súpis. č. 3730, v zastúpení Bytovým podnikom Petržalka, s.r.o. a prenajímateľ Hlavné mesto SR Bratislava uzatvorili dňa 26.5.2010 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0229-10-00, ktorou prenajímateľ prenajal časť pozemku v k.ú. Petržalka, LV č. 1748, parc. č. 2534/1 –

zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16,28 m², za účelom dobudovania a užívania kontajnerového stanovišťa k obytnému domu na parc. č. 2534/3, súpis. 3730.

2. Listom zo dňa 18.1.2011 spoločnosť H-PROBYT, spol. s r.o. ako nový správca bytového domu Humenské nám. č. 4, na základe Zmluvy o výkone správy č. 433/2010 zo dňa 01.07.2010, požiadala o zmenu v osobe nájomcu.
3. Zmluvné strany vzali na vedomie, že v zmysle Rozhodnutia vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Humenské námestie č. 4 zo dňa 24.2.2010 a následného vypovedania dňa 10.03.2010 Zmluvy o výkone správy č. 64-BPP/2008 uzatvorenej dňa 01.10.2008, Bytovému podniku Petržalka, bolo jeho správcovstvo bytového domu Humenské námestie č. 4 ukončené ku dňu 30.06.2010. Právnym nástupcom doterajšieho zástupcu nájomcu spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava je nový zástupca spoločnosť H-PROBYT, spol. s r.o., Povraznícka 4, 811 05 Bratislava na základe Zmluvy o výkone správy č. 433/2010 zo dňa 01.07.2010.
4. Predmetom tohto dodatku je zmena označenie nájomcu.

Článok II **Zmeny zmluvy**

1. S účinnosťou od 01.07.2010 v časti „Zmluvné strany v bode 2“ sa označenie nájomcu :
doterajší nájomca
2. **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Humenské námestie č. 4 so súpis. č. 3730, Bratislava**
zastúpení **Bytovým podnikom Petržalka, s.r.o.**
so sídlom Haanova 10, 852 23 Bratislava, ktoré je zastúpené
Ing. Michalom K o n i a r o m , konateľom spoločnosti
podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro
Vložka číslo: 47489/B
Peňažný ústav :
Číslo účtu :
IČO : 36 821 012
IČ DPH : SK2022430806

sa mení a znie :

2. **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Humenské námestie č. 4 so súpis. č. 3730, Bratislava**
zastúpení **H-PROBYT, spol. s r.o.**
so sídlom Povraznícka 4, 811 05 Bratislava, ktoré je zastúpené
Ing. Libuša Šoltészová , konateľka spoločnosti
podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15118/B
Peňažný ústav :
Číslo účtu :
IČO : 35 722 924
DIČ : 2020267777
IČ DPH : SK 2020267777

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0229-10-00 zo dňa 26.5.2010 ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 15.04.2014

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa 2.4.2014

Nájomca:
**Vlastníci bytov a nebytových priestorov
bytového domu na Humenskom námestí č. 4
zastúpení:
H-PROBYT, spol. s r.o.**

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v. r.
primátor

.....
Ing. Libuša Šoltészová v. r.
konateľka spoločnosti