

Dohoda o skončení nájmu
pozemku prenajatého zmluvou o nájme č. 08-83-0258-12-00
uzatvorená medzi

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené: Doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc., primátor
hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu : 25828453/7500

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len "prenajímateľ")

a

2. Pressburg Urban Projects a. s.,

Sídlo: Prievozská 4, 821 09 Bratislava

Zastúpené: Mgr. Zdenko Kučera, predseda predstavenstva

Mgr. Marcel Sedlák, podpredseda predstavenstva

podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka
č. 4517/B.

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

IČO: 36 859 257

IČ DPH: SK 2022641280

(ďalej len „nájomca“)

I.

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 03.04.2012 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0258-12-00 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom pozemku registra „C“ v Bratislave, k. ú. Nivy zapísaný na liste vlastníctva č. 797, ako parc. č. 22195/2 druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo celkovej výmere 828 m².
2. Účelom nájmu je rekonštrukcia ulice Stará Prievozská v súvislosti s realizáciou stavby „FORUM BUSINESS CENTER“ na pozemkoch v k. ú. Nivy parc. č. 15312/1, parc. č. 15311/19 a parc. č. 15311/1 vo vlastníctve nájomcu.

3. Podľa článku II odsek 1 zmluvy bola doba nájmu dohodnutá na dobu neurčitú.
4. Dňa 07.05.2013 bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. SU/CS 10459/2013/4/MAD-3 na stavbu „FORUM BUSINESS CENTER, SO 201 Rekonštrukcia Starej Prievozskej“ na predmete nájmu, ktoré nadobudlo právopadnosť dňa 20.05.2013.
5. Na základe uvedeného v ods. 4 tohoto článku nájomca listom zo dňa 17.06.2013, doručeným dňa 21.06.2013, požiadal o ukončenie nájmu v zmysle čl. II ods. 2 písm. a) zmluvy.
6. Zmluvné strany pristúpili k **ukončeniu nájmu d o h o d o u ku dňu 21.06.2013.**

II.

1. Dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v 7 – ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47 ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov neskorších predpisov.

V Bratislave dňa : 13.03.2014

V Bratislave dňa : 13.01.2014

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:
Pressburg Urban Projects a. s.

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc., v. r.
primátor

.....
Mgr. Zdenko Kučera, v. r.
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Marcel Sedlák, v. r.
podpredseda predstavenstva