

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

TELECOMPROJECT spol. s r. o.
Pajštúnska 1
851 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
14.11.2013

Naše číslo
MAGS ORM 58667/13-370695

Vybavuje/linka
Ing. Simeunovičová /595

Bratislava
10.12.2013

Vec: **Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	ORANGE Slovensko a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
investičný zámer:	BA-0248BR-Vajanského nábrežie Realizácia derivácie z metropolitnej trasy MFO-064-BA siete Orange
žiadosť zo dňa :	14.11.2013
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	TELECOMPROJECT spol. s r. o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava Ing. Juraj Rousek – hlavný projektant
dátum spracovania dokumentácie:	apríl 2012, výkres označený dátumom 01/2012

Predložená dokumentácia rieši líniovú stavbu – realizáciu derivácie z metropolitnej trasy MFO-064-BA siete Orange, za účelom skvalitnenia poskytovaných služieb.

Navrhovaná trasa prípojky optického kábla sa začína napojením na optickú magistrálu MFO-064-BA a bude realizované v zelenej ploche vedľa križovatky ulíc Vajanského nábrežie a Fajnorovo nábrežie. Od bodu napojenia bude novobudovaná optická trasa riadeným pretlakom križovať Vajanského nábrežie s elektičkovou traťou s vyústením pri objekte Kúpeľná 10 (zo stany Vajanského nábrežia), z tohto bodu trasa ďalej pokračuje riadeným pretlakom popod Kúpeľnú ulicu s vyústením pri objekte Vajanského nábrežie 9. Odtiaľ pokračuje cca 3 m popri tomto dome výkopom v chodníku po pravej strane Kúpeľnej ulice, kde bude trasa ukončená prípojkou k predmetnému domu. Predmetom stavby je vybudovanie HDPE rúr s lubrikovanou vnútornou úpravou, ktorá umožní zaťahovanie maximálnej dĺžky optického kábla. Dĺžka káblovej trasy je 50 m.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

- Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch, prípadne sú súčasťou funkčnej plochy:
- **zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti**, číslo funkcie 501 stabilizované územie;
- **územia mestskej zelene**, parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, kód funkcie 1110, stabilizované územie;
- **plocha námestí a ostatných komunikačných plôch;**

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch, resp. prípustné v obmedzenom rozsahu, patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

**Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	BA-0248BR-Vajanského nábrežie Realizácia derivácie z metropolitnej trasy MFO-064-BA siete Orange
na parcelách číslo:	líniová stavba, v zmysle projektovej dokumentácie
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Kúpeľná ulica, Vajanského nábrežie, Fajnorovo nábrežie

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

Z hľadiska riešenia dopravného vybavenia

- predmetná stavba sa bude realizovať bez obmedzenia cestnej premávky na komunikáciách Vajanského nábrežie a Kúpeľná

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia

- priestranstvá a plochy dotknuté stavbou po realizácii uviesť do pôvodného stavu;

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal..

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v.r.
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Snímka z katastrálnej mapy (M 1:1000)

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Snímka z katastrálnej mapy (M 1:1000)
Magistrát ODI, archív;