

Dodatok č. 2
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286503911200/0099 v znení Dodatku č.1

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok č. 2“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: .
Číslo účtu:
IČO: 603 481
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“)

a

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
zastúpená: Ing. Radoslav Jakab, predseda predstavenstva
Ing. František Sobota, člen predstavenstva
IČO: 35 850 370
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3080/B

(ďalej len „spoločnosť BVS“)

a

TRAJEKT PLUS, a.s.

sídlo: Kominárska 2,4, 831 04 Bratislava
zastúpená: Renáta Bódišová – predseda predstavenstva
IČO: 36 865 877
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4922/B

(ďalej len „spoločnosť TRAJEKT PLUS“)

a

REBOD SK, a.s.

sídlo: Hlavná 483/90, 900 29 Nová Dedinka
zastúpená: Renáta Bódišová – predseda predstavenstva
IČO: 36 865 940
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4926/B

(ďalej len „spoločnosť REBOD SK“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Spoločnosti TRAJEKT PLUS, REBOD SK, CZ INVEST s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 8A, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO 36 791 750, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka č. 46476/B (ďalej len „spoločnosť CZ INVEST“) a budúci povinný z vecného bremena uzatvorili dňa 28.06.2012 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286503911200/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach – pozemkoch parcely registra „C“, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nivy, parc. č. 15425/1 a parc. č. 15425/8, oba zapísané na LV č. 1 vedenom Správou katastra hlavného mesta SR Bratislava vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre potreby získania povolenia vo vodoprávnom konaní podľa príslušných ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa stavebného objektu „SO-03-01 kanalizačná stoka“ (ďalej len „stavba“ v príslušnom tvare), ktorý je súčasťou objektivej sústavy stavby „Administratívno-logistické centrum Slovačská ul. Bratislava“.
2. Dodatkom č. 1 zo dňa 31.05.2013 k zmluve spoločnosť CZ INVEST ukončila zmluvný vzťah založený touto zmluvou, pričom všetky práva a povinnosti zo zmluvy prešli zo spoločnosti CZ INVEST na spoločnosti TRAJEKT PLUS a REBOD SK.
3. Spoločnosti TRAJEKT PLUS, REBOD SK a BVS uzatvorili dňa 18. júla 2013 Zmluvu o prevode práv a povinností, na základe ktorej spoločnosti TRAJEKT PLUS a REBOD SK previedli všetky práva a povinnosti vyplývajúce im zo stavebného povolenia a práva k projektovej dokumentácii na niektoré stavebné objekty stavby „Administratívno-logistické centrum Slovačská ul. Bratislava“, vrátane stavby podľa tohto dodatku č. 2, na spoločnosť BVS. Zmluva o prevode práv a povinností zo dňa 18. júla 2013 tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku č. 2.

Článok II **Predmet dodatku**

V zmysle čl. I ods. 3 dodatku sa zmluvné strany dohodli, že znenie zmluvy sa mení takto:

1. V zmluve spoločnosti TRAJEKT PLUS a REBOD SK označované ako budúci oprávnení z vecného bremena sa nahrádzajú spoločnosťou BVS ako budúcim oprávneným z vecného bremena. Spoločnosti TRAJEKT PLUS a REBOD SK zostávajú účastníkmi zmluvy, ktorí preberajú na seba spoločne a nerozdielne všetky záväzky a povinnosti zo zmluvy vyplývajúce spoločnosti BVS ako budúcemu oprávnenému z vecného bremena, vrátane úhrady predbežnej odplaty za zriadenie vecného bremena vo výške 3 914,- € v zmysle článku III ods. 2 zmluvy, okrem povinností uvedených v čl. II ods. 2 tohto dodatku č. 2.
2. Povinnosti uvedené v čl. III. ods. 6. a 7. zmluvy sa vzťahujú výlučne na spoločnosť BVS ako budúceho oprávneného z vecného bremena.
3. Ustanovenia uvedené v čl. III ods. 10 zmluvy sa vzťahujú na spoločnosť BVS ako budúceho oprávneného z vecného bremena a taktiež aj na spoločnosti TRAJEKT PLUS a REBOD SK, na každého z nich v súvislosti so zmluvnou pokutou, ktorú sú povinní uhradiť v zmysle rozdelenia povinností podľa tohto dodatku č. 2.
4. Ostatné znenie zmluvy v znení dodatku č. 1, neupravené týmto dodatkom č. 2, zostáva nezmenené.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok č. 2 sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre spoločnosť BVS a po 1 vyhotovení pre spoločnosti TRAJEKT PLUS a REBOD SK.
2. Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 2 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok č. 2 prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č.2 je:
 - a) Príloha č. 1 Zmluva o prevode práv a povinností zo dňa 18. júla 2013

V Bratislave, dňa 15.11.2013

V Bratislave, dňa

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
Milan Ftáčnik v.r.
primátor hlavného mesta
SR Bratislavy

.....
Ing. Radoslav Jakab v.r.
predseda predstavenstva

.....
Ing. František Sobota v.r.
člen predstavenstva

V Bratislave, dňa.09.10.2013.

TRAJEKT PLUS, a.s.
REBOD SK, a.s.
v zastúpení REBOD SK, a.s. na základe
Zmluvy o spolupráci pri príprave projektu
a výstavbe infraštruktúry zo dňa 01.09.2009
v znení jej neskorších dodatkov

.....
Renáta Bódišová v.r.
predseda predstavenstva
REBOD SK, a.s.

