

Dohoda o uznaní dlhu

uzatvorená v zmysle ustanovení § 558 zákona č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov.

Účastníci dohody:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

V zastúpení : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu : 25828453/7500

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „veriteľ alebo vlastník“)

a

Róbert Pék, rodné číslo :

bytom

a **Marta Péková**, rodné číslo :

bytom

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

(ďalej len dlžník“)

uzatvárajú túto dohodu o uznaní dlhu

Článok I.

1. Veriteľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, vedeného v údajoch Správy katastra hlavného mesta SR Bratislava, na liste vlastníctva č. 1395, ako pozemok registra „C“ parc. č. 6060/184, vo výmere 27 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1395 (ďalej len „pozemok“ alebo „predmet nájmu“). Na citovanom pozemku je umiestnená stavba so súpisným číslom 1175, ktorá nie je vo vlastníctve veriteľa.
2. Na základe výzvy zo dňa 12.03.2013 bol dlžník vyzvaný k usporiadaniu majetkovoprávneho vzťahu k pozemku uvedeného v predchádzajúcej vete, na ktorom je umiestnená stavba záhradnej chatky so súp. č. 11725, ktorá bola v tom čase v jeho vlastníctve. Na základe kúpnej zmluvy V-10573/13, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 21.06.2013 došlo k zápisu vlastníckeho práva k stavbe so súp. č. 11725 na pozemku parc. č. 6060/184 na iného vlastníka.

3. Dlžník bol na základe výzvy uvedenej v ods. 2 tohto článku povinný zaplatiť úhradu za užívanie pozemku za 2 roky spätne vo výške **810,00 Eur** (slovom osemstodesať eur), z dôvodu užívania uvedeného pozemku bez zmluvného vzťahu (nájomnej zmluvy) s hlavným mestom, čím došlo z jeho strany v zmysle § 451 ods. 2 Občianskeho zákonníka k bezdôvodnému obohateniu na úkor vlastníka pozemku. Dlžník požiadal veriteľa dňa 30.07.2013 o zaplatenie sumy uvedenej v predchádzajúcej vete vo forme splátkového kalendára.

Článok II.

1. Na základe skutočností uvedených v Čl. I sa účastníci tejto dohody dohodli na nasledovnom splátkovom kalendári :

Výška splátky	Deň úhrady splátky
202,50 Eur	do 10 dní od účinnosti tejto dohody
202,50 Eur	30.09.2013
202,50 Eur	31.12.2013
202,50 Eur	31.03.2014
Spolu 810,00 Eur	

2. Dlžník uznáva svoj dlh vo výške **810,00 Eur** čo do základu a výšky a zaväzuje sa ho zaplatiť podľa splátkového kalendára uvedeného v ods. 1 tejto od nadobudnutia účinnosti tejto dohody, na účet veriteľa vedený v ČSOB, a.s. číslo účtu : 25828453/7500, variabilný symbol 202.
3. V prípade omeškania dlžníka so zaplatením ktorejkoľvek splátky sa stáva splatným celý dlh. Finančné plnenie uhrádzané na účet v banke sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

Článok III.

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4- och rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní dostane dlžník 1 rovnopis a veriteľ dostane 3 rovnopisy.
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník

v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 12. 11. 2013.

V Bratislave dňa 16. 10. 2013

Veriteľ :

Hlavné mesto SR Bratislava

Dlžník :

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v. r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Róbert Pék, v. r.

.....
Marta Péková, v. r.