

**Dohoda o skončení nájmu**  
**pozemku prenajatého zmluvou o nájme č. 08-83-0575-10-00**  
uzatvorená medzi

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené: Doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc., primátor  
hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu: 25828453/7500

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**2. TERRAIMMOBILIEN s. r. o.**

Sídlo: Vlčie hrdlo 90/A, 821 07 Bratislava

Zastúpený konateľom spoločnosti Ing. Petrom Knapom, podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 35354/B.

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

IČO: 35 926 872

IČ DPH: SK 2021981654

(ďalej len „nájomca“)

**I.**

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 21.09.2010 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0575-10-00 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom pozemkov registra „C“ v Bratislave, k. ú. Trnávka na liste vlastníctva č. 1 ako parc. č. 16250/163 vo výmere 21,7 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/164 vo výmere 49,30 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/165 vo výmere 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/166 vo výmere 48,30 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/168 vo výmere 146,50 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/169 vo výmere 50,00 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/170 vo výmere 47,90 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/171 vo výmere 49,20 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/172 vo výmere 118,2 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/173 vo výmere 67,20 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/174 vo výmere 51,60 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/175 vo výmere 55,10 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/176 vo výmere 50,60 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/177 vo výmere 45,90 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/178 vo výmere 53,30 m<sup>2</sup>,

parc. č. 16250/179 vo výmere 181,3 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/180 vo výmere 138,60 m<sup>2</sup>, parc. č. 16250/181 vo výmere 118,30 m<sup>2</sup>.

2. Účelom nájmu je rozšírenie existujúcej komunikácie B1 a napojenie na novovybudovanú obslužnú komunikáciu C2 v súvislosti s realizáciou stavby „Administratívno-servisné centrum TERRA, Zlaté piesky Bratislava“, ktoré nájomca bude budovať na pozemkoch vo svojom vlastníctve v k. ú. Trnávka parc. č. 16250/302 a 16350/310.
3. Podľa článku II odsek 1 zmluvy bola doba nájmu dohodnutá na dobu neurčitú.
4. Listom zo dňa 17.12.2012 nájomca predložil Kolaudačné rozhodnutie zo dňa 16.10.2012, na stavbu SO 201.1 Miestna obslužná komunikácia C2 – úprava krožovatky. Kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 15.11.2012, nakoľko uvedená stavba je verejného charakteru zároveň požiadal k tomuto dňu o skončenie nájmu.
5. Prenajímateľ a nájomca na základe uvedeného v odseku 4 tohto článku pristúpili k **ukončeniu nájmu d o h o d o u ku dňu 15.11.2012.**

## II.

1. Dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v 7 – ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47 ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov neskorších predpisov.

V Bratislave dňa : 08.02.2013

V Bratislave dňa : 06.11.2013

Prenajímateľ:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca:  
**TERRAIMMOBILIEN s. r. o.**

.....  
**Doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc. v. r.**  
*primátor hlavného mesta SR Bratislavy*

.....  
**Ing. Peter Knap v. r.**  
*konateľ spoločnosti*