

Dohoda č. 6662110303/2013 o uznaní záväzku a jeho zaplatení  
uzavretá v zmysle ust. § 558 Občianskeho zákonníka  
medzi

V e r i t e l o m : Hlavným mestom SR Bratislavou  
Primaciálne nám. č. 1  
814 99 Bratislava 1  
IČO : 00 603 481

Z a s t ú p e n ý m : Ing. Boris Kotes  
zástupca riaditeľa magistrátu  
pre úsek finančný

a

D l ž n í k : Zuzana Šikovancová, nar.:.....  
Bratislava

I.

Na základe nájomnej zmluvy č. 09-83-0760-11-00 zo dňa 28.10.2011, je dlžníčka nájomníčkou 1-izbového bytu č. .... . n. p., I. kategórie, na ulici ..... č. .... v Bratislave. Nájom je dohodnutý na dobu určitú do 31.10.2013. Vlastníkom a prenajímateľom bytu je veriteľ.

V zmysle čl. IV ods. 2 nájomnej zmluvy je dlžníčka povinná po celú dobu trvania nájmu uhrádzať mesačne najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca prenajímateľovi nájomné, ako aj preddavky na poskytovanie plnenia spojeného s užívaním bytu v celkovej výške 166,42 eur.

V zmysle čl. IV ods. 7 zmluvy o nájme je dlžníčka povinná zaplatiť veriteľovi skutočnú cenu za jednotlivé druhy služieb, ktoré veriteľ poskytuje sám, alebo prostredníctvom dodávateľov. Skutočnú cenu služieb za zúčtovacie obdobie vždy k 31. 12. zúčtuje veriteľ prostredníctvom správcu v súlade s platnými právnymi predpismi v roku nasledujúcom ako rozdiel medzi zaplatenými zálohami za jednotlivé služby a ich skutočnou cenou.

V prípade, ak vyúčtovaním vznikol nedoplatok je dlžníčka povinná uhradiť ho najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania alebo v tej istej lehote vzniesť písomne voči nemu námietky.

V prípade nedodržania dohodnutej lehoty splatnosti je dlžníčka povinná zaplatiť poplatok z omeškania vo výške určenej ust. § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení nariadenia č. 586/2008 Z. z., teda 1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania za omeškanie vzniknuté po 01. 01. 2009 a po zmene č. 281/2010 Z. z. vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania za omeškanie vzniknuté po 01.07.2010.

Vyúčtovaním služieb za rok 2012 vznikol dlžníčke nedoplatok vo výške 1.057,00 eur. Vyúčtovanie bolo dlžníčke doručené dňa 23.07.2013.

II.

Dlžníčka pohľadávku veriteľa 1.057,00 eur, špecifikovanú v čl. I. tejto dohody uznáva čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa zaplatiť v mesačných splátkach vo výške 120,00 eur, splatných spolu s nájomným, vždy do 15. dňa príslušného mesiaca. Splátky bude poukazovať na účet ČSOB

Bratislava - mesto, číslo účtu.:25827303/7500 VS 6662110303. Prvú splátku poukáže v mesiaci nasledujúcom po podpísaní tejto dohody.

Dlžníčka sa spolu s dlžnou sumou zaväzuje, v súlade s ustanovením § 697 OZ v spojení s ust. § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení jeho zmeny č. 586/2008 Z. z. a zmeny č. 281/2010, zaplatiť aj poplatok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy 1.057,00 eur za každý deň omeškania počnúc od 13. 08. 2013 do zaplatenia.

Výška poplatku z omeškania bude vyčíslená po splatení celého nedoplatku.

III.

Veriteľ súhlasí so zaplatením nedoplatku v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti stane sa splatným celý dlh a veriteľ sa jeho zaplatenia bude domáhať súdnou cestou.

Veriteľ súhlasí s tým, že dlžníčka splátkami zaplatí svoj dlh najskôr v časti istiny a po jej úplnom zaplatení budú splátky pokračovať na úhradu poplatku z omeškania.

IV.

Zmluvné strany prehlasujú že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku, a jej obsahu porozumeli.

Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží dlžníčka a tri veriteľ.

Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

Bratislava dňa .....

Bratislava dňa .....

Veriteľ

Dlžník

Ing. Boris Kotes  
zástupca riaditeľa magistrátu  
pre úsek finančný

Zuzana Šikovancová