

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SWAN a.s.
Borská 6
841 04 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
20.05.2013

Naše číslo
MAGS ORM 47493/13 – 277972

Vybavuje/linka
Ing. arch. Simonidesová /514

Bratislava
06.06.2013

Vec: Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
investičný zámer:	Metropolitan Area Network SWAN SO 13 301 Optická prístupová sieť Banskobystrická ulica, Bratislava
žiadosť zo dňa :	20.05.2013
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava Miroslav Geľo
dátum spracovania dokumentácie:	05/2013

Predložená dokumentácia rieši rozšírenie existujúcej verejnej telekomunikačnej siete spoločnosti SWAN a. s. do Banskobystrickej ulice. Trasa v celkovej dĺžke 278 m, bude realizovaná uložením 2 x HDPE optickej chráničky 40/33 od existujúcej chrbticovej trasy na križovatke Námestie slobody – Jánska do objektu na Námestí 1. mája 1. Vedenie prípojky je navrhnuté v komunikáciách pre peších v chodníku na Banskobystrickej ulici. Križovanie Jozefskej ul. a vstupov na pozemky je navrhnuté bezvýkopovo – horizontálnym podvrtom v celkovej dĺžke 27,5 m. Zaústenie do objektu je navrhnuté jadrovým vrtom pod úrovňou terénu.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

- Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby (21550/1, 21722) priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch, prípadne sú súčasťou funkčnej plochy:
- **zmiešané územia**, zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, kód funkcie 501, stabilizované územie;
- **plocha námestí a ostatných komunikačných plôch;**

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

**Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	Metropolitan Area Network SWAN SO 13 301 Optická prístupová sieť Banskobystrická ulica, Bratislava
na parcelách číslo:	21550/1, 21722 (líniová stavba)
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Banskobystrická, Jozefská ulica, Bratislava

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- po ukončení stavebných prác, celú oblasť výstavby vrátane poškodených chodníkov, spevnených plôch a komunikácií uviesť do pôvodného stavu;

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v. r.
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Situácia – osadenie stavby (rozdelená do 2 výkresov A3), M 1:500

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Situácia – osadenie stavby (rozdelená do 2 výkresov A3), M 1:500
Magistrát ODP, archív;