

Dohoda o skončení nájmu
nehnutelnosti, prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08 – 83 – 0426 – 10 – 00
uzatvorenou medzi

Zmluvnými stranami :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor Hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu: 25828453/7500

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno: IPP Services, s.r.o.

Sídlo: Slávičie údolie 31, 811 02 Bratislava

Zastupuje: Ing. Dušan Blattner, konateľ spoločnosti

IČO: 44 140 215

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 52115/B

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

IČ DPH: SK2022612339

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 28.6.2010 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0426-10-00 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom pozemkov v Bratislave v katastrálnom území Staré Mesto, a to časť parc. č. 21451/1 s výmerou 24 m², časť parc. č. 21480/1 s výmerou 187 m², časť parc. č. 21502/1 s výmerou 289 m² a časť parc. č. 21502/2 s výmerou 1 m², spolu s výmerou 501 m². Účelom nájmu je vybudovanie alebo rekonštrukcia verejných chodníkov a vybudovanie časti príjazdovej komunikácie pred vjazdom do podzemnej hromadnej garáže v lokalite Mudroňova - Strelecká.
2. V zmysle článku II ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

Článok II

1. V súlade s článkom V zmluvy zmluvné strany uzatvorili dňa 22.10.2012 Zmluvu o bezodplatnom prevode stavebných objektov č. 05 88 0500 12 00 (ďalej len „Zmluva o prevode“), ktorej predmetom je bezodplatný prevod inžinierskych–dopravných stavieb vybudovaných na predmete nájmu do výlučného vlastníctva prenajímateľa, a to:
 - Chodník na Mudroňovej ulici – objekt SO 03.2 a
 - Chodník na Streleckej ulici – objekt SO 03.3.Zmluva o prevode nadobudla účinnosť dňom 24.10.2012.

2. Z dôvodu bezodplatného prevodu inžinierskych–dopravných stavieb do výlučného vlastníctva prenajímateľa, zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu podľa Zmluvy dohodou ku **dňu 23.10.2012.**

Článok III

1. Táto dohoda o skončení nájmu je vypracovaná v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu o skončení nájmu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 28.2.2013

V Bratislave dňa 28.02.2013

Prenajímateľ :

Nájomca :

Hlavné mesto SR Bratislava

IPP Services, s.r.o.

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v.r.
primátor

.....
Ing. Dušan Blatner, v.r.
konateľ spoločnosti