

D O D A T O K č. 098300781201
k
Nájomnej zmluve č. 098300781200
zo dňa 19. 07. 2012

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,

Primaciálne nám.č. 1, 814 99 Bratislava, zastúpené doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc.,
primátorom hlavného mesta SR Bratislavy
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Iveta Mihoková nar.: r. č.:
(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 19. 07. 2012 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu
k bytu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom **2 – izbového bytu č. , .** poschodie,
na **ulici č. v Bratislave.**

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

I.
Zmeny zmluvy

1. Článok III – Doba nájmu

V odseku 1 v prvej vete sa termín „...určitú – do 28. 02. 2013 “ nahrádza termínom
„...určitú – do **28. 02. 2015“.**

2. Článok V – Práva a povinnosti nájomcu a prenajímateľa

Doterajší odsek 5 sa mení, dopĺňa a znie: „Nájomca je povinný byt udržiavať v stave
spôsobilom na riadne užívanie a po skončení nájmu byt protokolárne odovzdať
prenajímateľovi v užívania schopnom stave, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a
s hygienickou maľovkou. V prípade, že do uplynutia doby nájmu uvedenej v čl. III ods. 1
tejto zmluvy nedôjde k jej predĺženiu a nájomca byt naďalej užíva, nájomca je povinný
mesačne uhrádzať prenajímateľovi úhradu za užívanie bytu vo výške zodpovedajúcej
aktuálnemu nájomnému a službám najneskôr do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho
mesiaca, a to až do jeho protokolárneho odovzdania prenajímateľovi.“

II. Záverečné ustanovenie

1. Dodatok č.1 sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca, dva prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave 28. 02. 2013

V Bratislave 28. 02. 2013

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:

doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v.r.
primátor

Iveta Mihoková , v.r.