

# Zmluva o zriadení vecného bremena

č. 288808001200

(číslo oprávneného z vecného bremena: 2013-452/PDS-002/00-ZVB)

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená v zmysle ust. § 151n až 151p a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami:

## Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené: Milanom Ftáčnikom, primátorom mesta

IČO: 603 481

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

## Západoslovenská distribučná, a.s.

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená: Ing. Andrej Juris, predseda predstavenstva

Ing. Jozef Voštinár, člen predstavenstva

IČO: 36 361 518

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

## Čl. I

### Úvodné ustanovenia

1) Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností zapísaných na nižšie špecifikovaných listoch vlastníctva vedených Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu, a to:

a) pozemku registra „C“KN parc. č. 15568/20, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 58 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1201

b) pozemku registra „C“KN parc. č. 15638/54, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 64 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1201

c) pozemku registra „C“KN parc. č. 15629/36, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 33 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1201

d) pozemku registra „C“KN parc. č. 15641/109, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 67 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1201

e) pozemku registra „C“KN parc. č. 965/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 106 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1201

f) pozemku registra „C“KN parc. č. 1286/15, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1201

g) pozemku registra „C“KN parc. č. 15666/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 49 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1201

h) pozemku registra „C“KN parc. č. 10663/60, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 55 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 797

i) pozemku registra „C“KN parc. č. 10634/18, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 57 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 797

j) pozemku registra „C“KN parc. č. 10132/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 97 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 797

k) pozemku registra „C“KN parc. č. 10800/47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 120 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 797

l) pozemku registra „C“KN parc. č. 9392/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 45 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 797

m) pozemku registra „C“KN parc. č. 9384/29, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 122 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1

n) pozemku registra „C“KN parc. č. 9384/30, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 123 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1

o) pozemku registra „C“KN parc. č. 10003, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 41 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava - mestská časť Ružinov, okres Bratislava II, zapísaného na LV č. 1

Pozemky registra „C“KN

- parc. č. 15568/20, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 58 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Ružinov, evidovaná na LV č. 1201

- parc. č. 15638/54, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 64 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Ružinov, evidovaná na LV č. 1201

- parc. č. 15629/36, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 33 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Ružinov, evidovaná na LV č. 1201
- parc. č. 15641/109, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 67 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Ružinov, evidovaná na LV č. 1201
- parc. č. 965/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 106 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Ružinov, evidovaná na LV č. 1201
- parc. č. 1286/15, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Ružinov, evidovaná na LV č. 1201
- parc. č. 15666/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 49 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Ružinov, evidovaná na LV č. 1201
- parc. č. 10663/60, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 55 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Nivy, evidovaná na LV č. 797
- parc. č. 10634/18, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 57 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Nivy, evidovaná na LV č. 797
- parc. č. 10132/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 97 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Nivy, evidovaná na LV č. 797
- parc. č. 10800/47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 120 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Nivy, evidovaná na LV č. 797
- parc. č. 9392/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 45 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Nivy, evidovaná na LV č. 797
- parc. č. 9384/29, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 122 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Nivy, evidovaná na LV č. 1
- parc. č. 9384/30, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 123 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Nivy, evidovaná na LV č. 1
- parc. č. 10003, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 41 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k. ú. Nivy, evidovaná na LV č. 1

a tieto budú v ďalšom texte tejto zmluvy uvádzané spoločne ako „**Zat'ážené pozemky**“

2) Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností - stavieb, zapísaných na nižšie špecifikovaných listoch vlastníctva vedených Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu, a to:

a) stavby súpisné číslo 5602 – trafostanica č. 002, zapísanej na LV č. 249, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15568/20, k. ú. Ružinov, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0002-000

b) stavby súpisné číslo 5603 – trafostanica č. 003, zapísanej na LV č. 249, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15638/54, k. ú. Ružinov, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0003-000

c) stavby súpisné číslo 5605 – trafostanica č. 005, zapísanej na LV č. 249, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15629/36, k. ú. Ružinov, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0005-000

d) stavby súpisné číslo 5607 – trafostanica č. 007, zapísanej na LV č. 249, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15641/109, k. ú. Ružinov, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0007-000

e) stavby súpisné číslo 5633 – trafostanica č. 872, zapísanej na LV č. 249, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 965/2, k. ú. Ružinov, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0872-000

f) stavby súpisné číslo 5636 – trafostanica č. 953, zapísanej na LV č. 249, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1286/15, k. ú. Ružinov, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0953-000

g) stavby súpisné číslo 5615 – trafostanica č. 020, zapísanej na LV č. 249, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15666/9, k. ú. Ružinov, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0020-000

h) stavby súpisné číslo 5640 – trafostanica, zapísanej na LV č. 4053, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 10663/60, k. ú. Nivy, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0230-000

i) stavby súpisné číslo 5641 – trafostanica, zapísanej na LV č. 4053, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 10634/18, k. ú. Nivy, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii po označením TS 0232-000

j) stavby súpisné číslo 5648 – trafostanica, zapísanej na LV č. 4053, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 10132/10, k. ú. Nivy, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0879-000

k) stavby súpisné číslo 5654 – trafostanica, zapísanej na LV č. 4053, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 10800/47, k. ú. Nivy, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 1006-000

l) stavby súpisné číslo 5667 – trafostanica, zapísanej na LV č. 4053, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 9392/9, k. ú. Nivy, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0361-000

m) stavby súpisné číslo 5649 – trafostanica, zapísanej na LV č. 4053, umiestnenej na pozemku registra „C“ parc. č. 9384/29, k. ú. Nivy, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0916-000

n) stavby súpisné číslo 5650 – trafostanica, zapísanej na LV č. 4053, umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 9384/30, k. ú. Nivy, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0917-000

o) stavby súpisné číslo 5645 – trafostanica, zapísanej na LV č. 4053, umiestnenej na , parc. č. pozemku registra „C“ KN parc. č. 10003, k. ú. Nivy, ktorú vedie oprávnený z vecného bremena vo svojej evidencii pod označením TS 0753-000

a tieto budú v ďalšom texte tejto zmluvy uvádzané spoločne ako **„Oprávnené nehnuteľnosti“**

3) Nakoľko Oprávnené nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve oprávneného z vecného bremena sa nachádzajú na Zaťažných pozemkoch vo výlučnom vlastníctve povinného

z vecného bremena, pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tejto zmluvy a dohodli sa na zriadení vecného bremena.

## **Čl. II**

### **Zriadenie vecného bremena**

1) Povinný z vecného bremena ako výlučný vlastník Zaťažených pozemkov touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno in rem, obsahom ktorého je povinnosť vlastníka Zaťažených pozemkov počas trvania vecného bremena in rem strpieť:

a) umiestnenie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Oprávnených nehnuteľností a ich prípadné odstránenie oprávneným z vecného bremena.

2) Vecné bremeno in rem podľa tejto zmluvy zaťažuje celé Zaťažené pozemky.

3) Povinný z vecného bremena ako vlastník Zaťažených pozemkov je povinný strpieť výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu in rem v rozsahu podľa odseku 1 tohto čl. II. zmluvy oprávneným z vecného bremena ako vlastníkom Oprávnených nehnuteľností, ako aj akoukoľvek osobou, ktorá v budúcnosti nadobudne vlastnícke právo k Oprávneným nehnuteľnostiam alebo ich časti.

4) Vecné bremeno in rem podľa tejto zmluvy prechádza s vlastníctvom Oprávnených nehnuteľností na nadobúdateľa Oprávnených nehnuteľností.

5) Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že ako výlučný vlastník Oprávnených nehnuteľností vecné bremeno zriadené touto zmluvou prijíma.

6) Dňa 13.12.2012 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 930/2012 zriadenie vecného bremena k pozemkom registra „C“KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15568/20, parc. č. 15638/54, parc. č. 15629/36, parc. č. 15641/109, parc. č. 965/2, parc. č. 1286/15 a parc. č. 15666/9 a uznesením č. 929/2012 zriadenie vecného bremena k pozemkom registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 10663/60, parc. č. 10634/18, parc. č. 10132/10, parc. č. 10800/47, parc. č. 9392/9, parc. č. 9384/29, parc. č. 9384/30 a parc. č. 10003.

### Článok III. Odplata za vecné bremeno

1) Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu v celkovej hodnote 204 100,00 Eur (dvestoštyritisícsto Eur). Jednorazová odplata v celkovej hodnote 204 100,00 Eur bola dohodnutá ako súčet jednotlivých jednorazových odplát za zriadenie vecného bremena k Zaťažným pozemkom, a to nasledovne:

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15568/20 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 068/2012 na sumu 10 600,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15638/54 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 069/2012 na sumu 11 600,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15629/36 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 070/2012 na sumu 6 000,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15641/109 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 071/2012 na sumu 12 200,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 965/2 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 072/2012 na sumu 19 300,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 1286/15 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 073/2012 na sumu 14 000,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15666/9 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 074/2012 na sumu 8 900,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 10663/60 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 59/2012 na sumu 10 100,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 10634/18 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 60/2012 na sumu 10 500,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 10132/10 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 61/2012 na sumu 17 900,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 10800/47 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 62/2012 na sumu 22 100,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 9392/9 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 63/2012 na sumu 8 300,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 9384/29 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 64/2012 na sumu 22 500,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 9384/30 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 65/2012 na sumu 22 600,00 Eur

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena k pozemku registra „C“KN v k. ú. Nivy, parc. č. 10003 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 67/2012 na sumu 7 500,00 Eur

2) Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhradiť jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej hodnote 204 100,00 Eur (dvestoštyritisícsto Eur) na účet povinného z vecného bremena, vedený v Československej obchodnej banke, a.s., číslo účtu 25828453/7500, variabilný symbol č. 888080012 do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy.

3) V prípade oneskorenej platby sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517, ods. 2 a § 545, ods. 2 Občianskeho zákonníka a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

#### **Čl. IV**

##### **Čas trvania vecného bremena**

- 1) Vecné bremeno in rem podľa tejto zmluvy sa zriaďuje bez časového obmedzenia.
- 2) Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 a 4 § 151p Občianskeho zákonníka.

#### **Čl. V**

##### **Odstúpenie od zmluvy**

1) Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy v nasledovných prípadoch:

- a) ak oprávnený z vecného bremena neuhradí jednorazovú odplatu v zmysle čl. III ods. 2 tejto zmluvy, ak túto odplatu oprávnený z vecného bremena neuhradil ani v dodatočnej lehote určenej povinným z vecného bremena v písomnej výzve,
- b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikne,
- c) ak oprávnený z vecného bremena nesplní požiadavky odborných útvarov magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, podľa čl. VI. ods. 4 tejto zmluvy

## **Článok VI. Vedľajšie ustanovenia**

1) Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu pozemku, na ktorom viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.

2) Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikne pri výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu oprávnenou osobou v rozpore s touto zmluvou.

3) Povinný z vecného bremena prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol, ku dňu uzavretia tejto zmluvy, uplatnený nárok na vrátenie vlastníctva k predmetnému pozemku zo strany tretej osoby.

4) Oprávnený z vecného bremena bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zriadeniu vecného bremena, a to so stanoviskami oddelenia územného rozvoja mesta zo dňa 25.10.2012 a zo dňa 26.10.2012, stanoviskami oddelenia územného plánovania – referátu generelov technickej infraštruktúry zo dňa 19.10.2012 a zo dňa 23.10.2012, dvomi súbornými stanoviskami za oblasť dopravy zo dňa 7.11.2012 a stanoviskami oddelenia mestskej zelene zo dňa 22.10.2012 a zo dňa 23.10.2012; oprávnený z vecného bremena berie tieto stanoviská na vedomie a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené.

## **Článok VII. Platnosť a účinnosť zmluvy**

1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami.

2) Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Informačný zákon**“). Povinný z vecného bremena je povinný ju najneskôr do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia zverejniť spôsobom určeným v Informačnom zákone.

3) Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu vkladom do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení príslušnou správou katastra. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom jeho vydania.

4) Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podávajú povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena pri dodržaní podmienok stanovených v článku III. tejto zmluvy, t.j. po zaplatení odplaty za zriadenie vecného bremena. Za jej zaplatenie sa považuje pripísanie odplaty vo výške podľa čl. III. ods. 2 tejto zmluvy na účet povinného z vecného bremena. V prípade omeškania so zaplatením odplaty za zriadenie vecného bremena podávajú povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností až po zaplatení sankcií uvedených v čl. III. tejto zmluvy.

5) Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.



6) Poplatok z návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena pri podávaní návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

7) Oprávnený z vecného bremena súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa Informačného zákona.

### **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1) K zmene jednotlivých zmluvných ustanovení môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov všeobecne záväzných platných právnych predpisov.

2) Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

3) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

4) Zmluva sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 exempláre budú predložené Správe katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu k návrhu na vklad vecného bremena, tri rovnopisy si ponechá povinný z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena obdrží do 5 (piatich) pracovných dní po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami od povinného z vecného bremena fotokópiu zmluvy za účelom splnenia povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, 3 rovnopisy mu povinný z vecného bremena odovzdá až po podaní návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V Bratislave, dňa 31.1.2013

V Bratislave, dňa 11.1.2013

Povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Oprávnený z vecného bremena:  
**Západoslovenská distribučná, a.s.**

v. r.

v. r.

---

Milan Ftáčnik  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

---

Ing. Andrej Juris  
predseda predstavenstva

v. r.

---

Ing. Jozef Voštinár  
člen predstavenstva