

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

MAVIX s. r. o.  
Račianska 66  
831 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
18.07.2012

Naše číslo  
MAGS ORM 47402/12 – 349857

Vybavuje/linka  
Ing. arch. Simonidesová /514

Bratislava  
08.08.2012

Vec: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava</b>
investičný zámer:	<b>FTTH Bratislava – Staré Mesto, Údolná ulica</b>
žiadosť zo dňa :	<b>18.07.2012</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>územné konanie</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>projekt stavby</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>MAVIX s. r. o., Račianska 66, 831 02 Bratislava Ing. Ján Magušin autorizovaný stavebný inžinier</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>07/ 2012</b>

**Predložená dokumentácia rieši** vybudovanie optickej prístupovej siete v štandarde FTTH pre investora spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Bratislava výstavbou mikrotrubičkového systému v riešenej lokalite Údolná ulica, Bratislava pre skvalitnenie poskytovaných služieb. Uloženie optických káblov predstavuje pripojenie objektov typu IBV na existujúcu infraštruktúru investora. Napájací bod bude v káblovej šachte č. P43B na ulici Nábřežie armádného generála Ludvíka Svobodu. Tento napájací bod bude potrebné prepojiť s existujúcimi HDPE rúrami, ktoré sa nachádzajú na ulici Nad lomom, čo je cca 20 m dlhý výkop. Na ulici Nad lomom bude využitá existujúca trasa HDPE rúr, pri križovatke s ulicou Na kopci sa zrealizuje prepoj dvoch existujúcich úsekov HDPE rúr. Pri križovatke s Údolnou ulicou trasa pokračuje po Údolnej ulici, kde bude napájať jednotlivé objekty. Navrhovaná trasa je vedená prevažne v zeleni a je situovaná popri jednotlivých objektoch, ktoré budú v trase pripájané na budované multirúry, časť trasy je vedená v spevnených plochách pozdĺž miestnych komunikácií. Križovanie miestnych a štátnych komunikácií je riešené technológiou pretláčania. Celková dĺžka projektovanej trate bude cca 600 m.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

- Pre predmetné územie bol schválený **územný plán zóny Kráľovské údolie - Bôrik** schválený Miestnym zastupiteľstvom MČ Bratislava - Staré Mesto uznesením č. 175/2002 dňa 29.10.2002. Pre územný plán zóny Kráľovské údolie – Bôrik bola schválená jeho aktualizácia v rokoch 2004 (sektory 9/9-2, 10/19-6) a v roku 2005 (sektor 10/7-2).

Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby sú v zmysle uvedenej územnoplánovacej dokumentácie súčasťou sektorov (resp. sú v ich kontakte) č. 9/6-1, 9/6-3, 9/7, 9/8, 9/9-2, 10/7-2, 10/7-5, 10/7-6, 13.

- Novonavrhovaná optická prístupová sieť slúži najmä na pripojenie objektov IBV - novostavieb, ktoré sú zakreslené v záväznom výkrese č. 11 – Priestorová a funkčná regulácia územia.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 35	02/59 35 64 46	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	orm@bratislava.sk

**Hlavné mesto SR Bratislava  
S Ť H L A S Í**

s umiestnením stavby:	<b>FTTH Bratislava – Staré Mesto, Údolná ulica</b>
na parcelách číslo:	líniová stavba (parcelné čísla v zmysle predloženej projektovanej trasy grafickej časti dokumentácie)
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	<b>Údolná ulica, ulica Nad lomom, Bratislava</b>

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

**z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:**

- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy a komunikáciu viesť do pôvodného stavu;

**z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

**z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:**

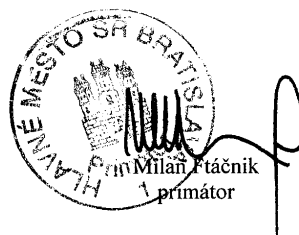
- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal..

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom


  
 Hlavné mesto SR Bratislava  
 Milan Ftáčnik  
 primátor

Príloha: 1x potvrdené - Situácia – projektovaná trasa – výkres č. 2 a 3, M 1:1000

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Situácia – projektovaná trasa – výkres č. 2 a 3, M 1:1000

Magistrát ODP, archív;