

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

A-Z STAV s.r.o.  
Odeská 3  
821 06 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/linka                      Bratislava  
bez čísla                      MAGS ORM 39463/12-92093                      Ing. arch. Barutová                      1.6.2012

Vec: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	A-Z STAV s.r.o.
investičný zámer:	<b>Ťažba štrkopieskov s následným zavázaním vyťažených priestorov</b>
žiadosť zo dňa	26.3.2012
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>predĺženie lehoty na realizáciu ťažobnej činnosti, zakladania a rekultivácie</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>Banské projekty s.r.o., Bratislava, Ing. Miloslav Madaj – predložený výkres „Návrh postupu ťažobných prác, zakladania a rekultivácie do 12/2016</b>
dátum spracovania dokumentácie:	03/2012
doložené doklady:	<b>súhlasné stanoviská organizácií k predĺženiu lehoty ťažby do 31.12.2016: Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.</b>

Riešené je predĺženie lehoty na realizáciu ťažby štrkopieskov, zakladania vyťažených priestorov s následným zasypaním a rekultiváciou v k.ú. Podunajské Biskupice.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva **záväzné stanovisko** podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:**

Pre územie, ktorého súčasťou je záujmová lokalita, funkčné využitie územia: **orná pôda**, číslo funkcie **1205, krajinná zeleň**, číslo funkcie **1002, komunikačná sieť** – nultý dopravný okruh

Realizovaná ťažba je v kolízii s pripravovanou výstavbou diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7. V zmysle listu Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. z 20.12.2011, je možné predĺžiť lehotu ťažby do požadovaného termínu s podmienkou, že v prípade, že uvedené dopravné stavby budú realizované pred stanoveným termínom, bude lokalita uvedená do pôvodného stavu (t.j. ako pred ťažbou) a odovzdaná ešte pred uplynutím stanovenej lehoty.

Laurinská 7 II, poschodie

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 35	02/59 35 64 46	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	orm@bratislava.sk

Na základe doložených dokladov (Národná diaľničná spoločnosť, a.s.), za podmienky koordinácie s realizáciou výstavby diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7

**Hlavné mesto SR Bratislava  
S Ú H L A S Í**

so stanovením lehoty na realizáciu jestvujúcej dočasnej ťažobnej činnosti, zakladania a následnej rekultivácie na dobu určitú do <b>31.12.2016</b> :	<b>Ťažba štrkopieskov s následným zavázaním vytvárených priestorov</b>
na parcele číslo:	<b>5938/8-12</b>
v katastrálnom území:	<b>Podunajské Biskupice</b>
miesto stavby:	<b>Lieskovec</b>

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalostí všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

**z hľadiska dopravného plánovania:**

- koordinovať predmetnú činnosť s realizáciou výstavby diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7 - v prípade zainvestovania územia v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, odstráni investor dočasnú stavbu na vlastné náklady aj pred stanoveným termínom,
- dodržať podmienky, stanovené k zámeru Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s.,

**z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom

  
Milan Ftáčnik  
primátor

Co: MČ Bratislava – Podunajské Biskupice  
Magistrát - ORM – archív, ODP